



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

«07» липня 2025 року
10.00 година

Порядок денний засідання постійних комісій:

1. Про підтримку питання віднесення селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області до категорії міст.

Доповідач: Людмила Лагода – секретар селищної ради.

Питання 2 БЛОКУ порядку денного:

1. Про надання згоди ПРАТ «АВП «СОДРУЖЕСТВО» на поділ земельної ділянки:

1.1 земельна ділянка площею 1,6269 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1459, цільове призначення-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.2 земельна ділянка площею 0,9592 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0682, цільове призначення-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Про надання дозволу виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га в оренду зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:0903 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ – 03.15), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, для подальшого продажу права оренди земельної ділянки на земельних торгах (ініціатор ТОВ «АРГОР»).

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1 гр. Єгізарян Л.Б., у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1878 га з кадастровим номером 1221487000:02:002:0147, за адресою: с. Степове, вул. Затишна, 33 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.2 гр. Калініченко А.П., у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2015 га з кадастровим номером 1221487000:02:001:0165, за адресою: с. Степове, вул. Теплична, 18 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2462 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01) (будівля старостату) за адресою:

с. Олександрівка, вул. Центральна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5. Про внесення змін до договору оренди землі:

5.1 від 16.08.2021 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» (в редакції додаткової угоди від 08.05.2025) на земельні ділянки загальною площею 9,3429 га, що розташовані за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, в частині зміни цільового призначення та нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

5.2 від 04.05.2018 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ТУПЛЕКС-УКРАЇНА» на земельну ділянку площею 0,6789 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0398, що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Кримська, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, в частині зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Про припинення права постійного користування за відділом з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради на земельну ділянку площею 0,2325 га з кадастровим номером 1221486800:02:006:0042 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03), що розташована за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 39А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

7 Про розгляд звернення:

7.1 Щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та товариством з обмеженою відповідальністю «Корпорація «Агро-Союз»

Співдоповідач: Світлана Сакун – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

8. Про визначення функцій замовника.

Співдоповідач: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.