

**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА
ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ
ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «РАНЕТ»		
Закупівля від 03 вересня 2025 року року №UA-2025-09-03-010744-а		
1	Назва предмету закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником	«Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку, за адресою: 52005, сел. Слобожанське, вул. Єдності, 49, Дніпровського район, Дніпропетровська область» згідно ДК 021:2015:45260000-7- Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи
2	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені відповідно до норм чинного законодавства і зазначені в тендерній документації. Робочий проєкт на «Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку, за адресою: 52005, сел. Слобожанське, вул. Єдності, 49, Дніпровського район, Дніпропетровська область» розроблений на підставі: — завдання замовника на проєктування. Передбачено виконання робіт згідно відомості обсягів робіт.
3	Розмір бюджетного призначення (асигнування)	«Закупівля здійснюється в межах запланованих видатків на 2025 рік, відповідно до обсягів бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний період.
4	Обґрунтування: - очікуваної вартості предмету закупівлі	Закупівля проводиться на очікувану вартість 6 945 068,40 грн з ПДВ, в межах передбачених видатків на 2025 рік. Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі кошторисної документації, визначеної з урахуванням Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021р. №281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві», та затвердженого Експертного звіту (номер експертного звіту №09/2998-12/24 від 09.12.2024, реєстраційний номер EX01:9292-7733-4788-6119, код проєктної документації PD01:1988-1546-7864-2484 Зміни №2 №37/24 від 2024-07-25 (видав ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ А1") / Наявні експертизи: EX01:9292-7733-4788-6119 щодо кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом «Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку, за адресою: 52005, сел. Слобожанське, вул. Єдності, 49, Дніпровського район, Дніпропетровська область». Експертиза проведена Товариство з обмеженою відповідальністю "УК ЕКСПЕРТИЗА" (42431096)).