



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік.

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради, Марії Демченко взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Відповідно до Конституції України, керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», проєктом Закону України «Про Державний бюджет України на 2026 рік», постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану» (зі змінами), ураховуючи висновки та рекомендації постійних комісій селищної ради, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити на 2026 рік:

- доходи селищного бюджету у сумі 1 270 550 820 гривень, у тому числі доходи загального фонду селищного бюджету 1 247 286 220 гривень та доходи спеціального фонду бюджету 23 264 600 гривень згідно з додатком 1 до цього рішення;

- видатки селищного бюджету у сумі 1 270 550 820 гривень, у тому числі видатки загального фонду селищного бюджету 981 606 583 гривень та видатки спеціального фонду селищного бюджету 288 944 237 гривень згідно з додатком 3 до цього рішення;

- профіцит за загальним фондом селищного бюджету у сумі 265 679 637 гривень згідно з додатком 2 до цього рішення;

- дефіцит за спеціальним фондом селищного бюджету у сумі 265 679 637 гривень згідно з додатком 2 до цього рішення;

- оборотний залишок бюджетних коштів селищного бюджету у розмірі 500 000 гривень, що становить 0,1 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом;

- резервний фонд селищного бюджету у розмірі 1 789 800 гривень, що становить 0,2 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом.

2. Затвердити бюджетні призначення головним розпорядникам коштів селищного бюджету на 2026 рік у розрізі відповідальних виконавців за бюджетними програмами згідно з додатком 3 до цього рішення.

3. Затвердити на 2026 рік міжбюджетні трансферти згідно з додатком 4 до цього рішення.

4. Затвердити на 2026 рік обсяги публічних інвестицій у розрізі публічних інвестиційних проєктів та програм публічних інвестицій згідно з додатком 5 до цього рішення.

5. Затвердити розподіл витрат селищного бюджету на реалізацію місцевих/регіональних програм у сумі 581 414 129 гривень згідно з додатком 6 до цього рішення.

6. Установити, що у загальному фонді селищного бюджету на 2026 рік до доходів належать надходження, визначені статтею 64 Бюджетного кодексу України.

7. Установити, що джерелами формування спеціального фонду селищного бюджету на 2026 рік:

- у частині доходів є надходження, визначені статтею 69¹ Бюджетного кодексу України;
- у частині фінансування є надходження, визначені пунктом 10 частини 1 статті 71 Бюджетного кодексу України.

8. Визначити на 2026 рік відповідно до статті 55 Бюджетного кодексу України захищеними видатками селищного бюджету видатки загального фонду на:

- оплату праці працівників бюджетних установ;
- нарахування на заробітну плату;
- придбання медикаментів та перев'язувальних матеріалів;
- забезпечення продуктами харчування;
- оплату комунальних послуг та енергоносіїв;
- соціальне забезпечення;
- поточні трансферти місцевим бюджетам;
- оплата енергосервісу.

9. З метою ефективного використання коштів селищного бюджету, субвенцій та дотацій з державного та інших бюджетів надати право Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради протягом бюджетного року своїми наказами:

- у межах загального обсягу бюджетних призначень за бюджетною програмою окремо за загальним та спеціальним фондами бюджету за обґрунтованим поданням головного розпорядника бюджетних коштів здійснювати перерозподіл бюджетних асигнувань, затверджених у розписі бюджету та кошторисі, в розрізі економічної класифікації видатків бюджету;

- здійснювати відображення змін до розпису селищного бюджету у випадку внесення змін Міністерством фінансів України, змін та доповнень до бюджетної класифікації в частині назв і кодів класифікації доходів, кодів Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів і відомчої класифікації, за джерелами доходів і напрямками видатків головних розпорядників коштів селищного бюджету за відповідними кодами

- протягом бюджетного року вносити зміни до показників бюджету за джерелами доходів у разі внесення змін до наказу Міністерства фінансів України від 14.01.2011 року № 11 «Про бюджетну класифікацію».

10. Керуючись статтею 23 Бюджетного кодексу України, надати право Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради вносити зміни до цього рішення, до розпису селищного бюджету в порядку, визначеному чинним законодавством:

- у межах загального обсягу бюджетних призначень головних розпорядників бюджетних коштів здійснювати перерозподіл видатків бюджету і надання кредитів з бюджету за бюджетними програмами, включаючи резервний фонд бюджету, додаткові дотації та субвенції, а також збільшення видатків розвитку за рахунок зменшення інших видатків (окремо за загальним та спеціальним фондами бюджету), із внесенням відповідних змін до додатків до рішення селищної ради, у тому числі переліку об'єктів, фінансування яких буде проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку, переліку регіональних/місцевих програм, що фінансуються за рахунок коштів селищного бюджету, переліку комунальних підприємств та установ, яким надається фінансова підтримка з селищного бюджету, погодженими з постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку;

- за джерелами доходів і напрямками видатків головних розпорядників коштів селищного бюджету за кодами програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів.

11. Керуючись статтею 23 Бюджетного кодексу України, доручити Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради за розпорядженням селищного голови вносити зміни до цього рішення в порядку, визначеному чинним законодавством:

- збільшувати або зменшувати дохідну та видаткову частини селищного бюджету на суми уточнення обсягів трансфертів з державного та інших бюджетів і затверджувати розподіл уточнених обсягів коштів між розпорядниками цих коштів;

- за джерелами доходів і напрямками видатків розпорядників коштів бюджету за кодами класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів.

Забезпечити подальше затвердження цих змін на сесіях Слобожанської селищної ради.

12. Відповідно до пп.6 п.1 Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2022 №252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану» (зі змінами) доручити селищному голові виключно для здійснення заходів правового режиму воєнного стану приймати рішення щодо передачі коштів із місцевого бюджету на потреби Збройних Сил та/або для забезпечення заходів правового режиму воєнного стану.

Забезпечити подальше затвердження цих змін на сесіях Слобожанської селищної ради.

13. Відповідно до статті 16 Бюджетного кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 12.01.2011 року № 6 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасово вільних коштів місцевих бюджетів на вкладних (депозитних) рахунках у банках» (зі змінами) дозволити керівнику Фінансового відділу Слобожанської селищної ради здійснювати в межах поточного бюджетного періоду на конкурсних засадах розміщення тимчасово вільних коштів селищного бюджету на депозитах, та/або шляхом придбання цінних паперів з подальшим поверненням таких коштів до кінця поточного бюджетного періоду.

14. Відповідно до статей 43 та 73 Бюджетного кодексу України надати право виконавчому органу в особі Фінансового відділу Слобожанської селищної ради отримувати у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України позики на покриття тимчасових касових розривів бюджету, пов'язаних із забезпеченням захищених видатків загального фонду, в межах поточного бюджетного періоду за рахунок коштів єдиного казначейського рахунку на договірних умовах без нарахування відсотків за користування цими коштами з обов'язковим їх поверненням до кінця поточного бюджетного періоду.

15. Головним розпорядникам коштів бюджету територіальної громади на виконання норм Бюджетного кодексу України:

15.1. Забезпечити у повному обсязі проведення розрахунків за електричну та теплову енергію, водопостачання, водовідведення, природний газ, інші енергоносії, комунальні послуги та послуги зв'язку, які споживаються бюджетними установами, та укладання договорів за кожним видом відповідних послуг у межах бюджетних асигнувань, затверджених у кошторисі;

15.2. На виконання вимог наказу Міністерства фінансів України від 26.08.2014 року №836 «Про деякі питання затвердження програмно-цільового методу складання та виконання місцевих бюджетів», зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 10.09.2014 року за №1103/25880 (зі змінами), забезпечити розробку проектів паспортів бюджетних програм і надати їх на затвердження Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради протягом 30 днів з дня набрання чинності цим рішенням з метою їх затвердження протягом 45 днів з дня набрання чинності цим рішенням;

15.3. Здійснювати управління бюджетними коштами у межах встановлених їм бюджетних повноважень та оцінки ефективності бюджетних програм, забезпечуючи ефективне, результативне і цільове використання бюджетних коштів, організацію та координацію роботи розпорядників бюджетних коштів нижчого рівня та одержувачів бюджетних коштів у бюджетному процесі;

15.4. Кредиторська заборгованість, яка утворилася на кінець 2025 року за бюджетними зобов'язаннями загального та спеціального фонду, має бути погашена в межах виділених асигнувань на 2026 рік.

15.5. Забезпечити доступність інформації про бюджет відповідно до законодавства, а саме:

здійснення публічного представлення та оприлюднення інформації про виконання бюджетних програм та показників, бюджетні призначення щодо яких визначено цим рішенням, до 15 березня 2026 року;

оприлюднення паспортів бюджетних програм у триденний строк з дня затвердження таких документів;

15.6. Взяти під особистий контроль реалізацію заходів з енергозбереження у бюджетній сфері, забезпечити повне оснащення бюджетних установ сучасними приладами обліку газу, води, теплової та електричної енергії.

15.7. Забезпечити надходження податків і зборів до селищного бюджету у обсягах затверджених на 2026 рік.

15.8. З метою збільшення надходжень до селищного бюджету приймати обґрунтовані рішення щодо надання суб'єктам господарювання пільг зі сплати податків і зборів до селищного бюджету.

16. Визначити, що затвердження і виконання селищного бюджету у 2026 році здійснюється за типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевих бюджетів.

17. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради за розпорядженням селищного голови після розподілу Кабінетом Міністрів України освітньої субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам та субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами забезпечити внесення відповідних змін до цього рішення, враховуючи положення статті 26 проекту Закону України “Про Державний бюджет України на 2026 рік”.

18. Установити, що це рішення набирає чинності з 01 січня 2026 року.

19. Додатки 1–6 до цього рішення є його невід'ємною частиною.

20. Відділу загально-організаційного забезпечення виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити оприлюднення цього рішення в десятиденний строк з дня його прийняття, відповідно до частини четвертої статті 28 Бюджетного кодексу України.

21. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на Фінансовий відділ Слобожанської селищної ради.

22. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проєкт рішення «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської
селищної територіальної громади на 2026 рік**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради, Марії Демченко взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Відповідно до Конституції України, керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Проекту Закону України «Про Державний бюджет України на 2026 рік», урахувуючи висновки та рекомендації постійних комісій селищної ради, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити заходи до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2026 рік:

1.1 Програми розвитку місцевого самоврядування та сприяння відкритості і прозорості діяльності органів місцевого самоврядування Слобожанської селищної територіальної громади.

1.2 Програми розвитку архівної справи Слобожанської територіальної громади на 2024–2027 роки.

1.3 Програми розвитку охорони здоров'я Слобожанської селищної територіальної громади.

1.4 Комплексної Програми розвитку освіти Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 - 2028 роки.

1.5 Програма розвитку надання соціальних послуг в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2025-2028 роки.

1.6 Комплексної програми підтримки ветеранів війни, членів їх сімей, членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки.

1.7 Програми соціального захисту населення Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 - 2028 роки.

1.8 Програми сприяння розвитку волонтерства на території Слобожанської територіальної громади на 2023–2028 роки у новій редакції.

1.9 Комплексної програми розвитку культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики у Слобожанській територіальній громаді на 2023-2028 роки.

1.10 Комплексної Програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки.

1.11 Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки.

1.12 Програми Безпечна громада у Слобожанській селищній територіальній громаді.

1.13 Програми захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки.

1.14 Програму забезпечення заходів та робіт з підготовки територіальної оборони та підтримки інших формувань Збройних сил України на 2022-2026 роки у новій редакції.

Програми з підвищення ефективності управління активами Слобожанської селищної територіальної громади.

1.16 Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього середовища Слобожанської селищної територіальної громади.

1.17 Про затвердження Програми інформатизації «Цифрова громада» Слобожанської територіальної громади.

1.18 Програми розвитку малого і середнього підприємництва Слобожанської селищної територіальної громади на 2026-2028 роки.

Програми розвитку пасажирських перевезень в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2022-2028 роки

1.20 Програми захисту населення Слобожанської громади та тимчасово переміщених осіб від загрози, пов'язаної з бойовими діями та надзвичайними ситуаціями на 2022-2028 рік.

1.21 Програми фінансової підтримки комунальних підприємств, засновником яких є Слобожанська селищна рада, на 2021-2028 роки.

1.22 Програма підтримки внутрішньо переміщених осіб на території Слобожанської громади на 2025 – 2028 роки.

1.23 Програма забезпечення надання ритуальних послуг на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2022-2028 роки.

1.24 Програми реалізації Бюджету участі (громадський бюджет) Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на Фінансовий відділ Слобожанської селищної ради.

Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проєкт рішення «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік» на

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження лімітів споживання енергоносіїв на 2026 рік для установ, що
фінансуються за рахунок селищного бюджету**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника фінансового відділу Слобожанської селищної ради, Марії Демченко, взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Відповідно до Конституції України, керуючись частиною 4 ст. 77 Бюджетного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», проектом Закону України «Про Державний бюджет України на 2026 рік», ураховуючи висновки та рекомендації постійних комісій селищної ради, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ліміти споживання енергоносіїв на 2026 рік для установ, що фінансуються за рахунок селищного бюджету.
2. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на Фінансовий відділ Слобожанської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проект рішення «Про затвердження лімітів споживання енергоносіїв на 2026 рік для установ, що фінансуються за рахунок селищного бюджету» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши клопотання громадянина Герасимюка Дмитра Ігоровича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Власов А.О., витяг з Державного реєстру речових прав від 20.10.2025 року (дата державної реєстрації 15.10.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3221606712020), відповідно до статей 12, 35, 116, 118, 121, 122, 186, пункту 27 підпункту 5 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Агрус-1», діл. № 140 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Герасимюку Дмитру Ігоровичу земельну ділянку площею 0,0525 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0953) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Агрус-1», діл. № 140 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Герасимюка Дмитра Ігоровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

**Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього
середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність гр. Ніколенко В.П., для індивідуального садівництва, площею 0,0550 га з кадастровим номером 1221455800:01:107:0201, яка розташована в садівничому товаристві «Незабудка», ділянка № 86 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Розглянувши клопотання громадян Тосхопаран Анастасії Юріївни, Дьоміної Альони Віталіївни, Светюкової Тетяни Володимирівни, Карпової Наталії Сайдаліни, Карпова Артура Леонідовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Ткаченко Р.А., свідоцтво про право власності на житло від 31.03.1998 року, зареєстроване в Новомосковському БТІ і записане в реєстрову книгу за №693-3, витяг з Державного реєстру речових прав від 08.04.2025 року (дата державної реєстрації 15.03.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2898596712020), відповідно до статей 12, 40, 89, 116, 118, 121, 122, пункту 27 підпункту 5 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Степова, 4 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1193 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0240 громадянам Тосхопаран Анастасії Юріївні, Дьоміній Альоні Віталіївні, Светюковій Тетяні Володимирівні, Карповій Наталії Сайдаліні, Карпову Артуру Леонідовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Степова, 4 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадян Тосхопаран Анастасію Юріївну, Дьоміну Альону Віталіївну, Светюкову Тетяну Володимирівну, Карпову Наталію Сайдаліну, Карпова Артура Леонідовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну

ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявники набули право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0841 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1604, 1221455800:02:001:1603, 1221455800:02:001:1605 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0828 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1606, 1221455800:02:001:1607 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0831 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1596, 1221455800:02:001:1595, 1221455800:02:001:1594 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0842 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1608, 1221455800:02:001:1609 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0826 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1611, 1221455800:02:001:1610 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0827 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1612, 1221455800:02:001:1613, 1221455800:02:001:1614 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0830 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1602, 1221455800:02:001:1601, 1221455800:02:001:1600 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0843 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1585, 1221455800:02:001:1586 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0844 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1581, 1221455800:02:001:1582 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0832 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1583, 1221455800:02:001:1584 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0846 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1588, 1221455800:02:001:1589, 1221455800:02:001:1587 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0847 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1591, 1221455800:02:001:1590 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0845 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1592, 1221455800:02:001:1593 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0829 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1597, 1221455800:02:001:1598, 1221455800:02:001:1599 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»).

Зняти проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності» з розгляду 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу на розробку технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши заяву громадян Ніколаєвої Любов Олександрівни та Чернишева Олександра Івановича, копію сертифіката на право на земельну частку (пай) серія ДП №0138826, зареєстрованого в Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) 10.06.1997 року за № 0244, копії свідоцтв про право на спадщину за законом від 21.10.2025 року, зареєстрованого в реєстрі за №1-3089, від 12.11.2025 року, зареєстрованого за №1318, від 12.11.2025 року, зареєстрованого за №1319, відповідно до ст. ст. 116, 118 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20 Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 1-3 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянам Ніколаєвій Любов Олександрівні та Чернишеву Олександру Івановичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель колишнього КСП «Дніпропетровський тепличний комбінат», поле № 29, пай №149 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Рекомендувати громадянам Ніколаєвій Любов Олександрівні та Чернишеву Олександру Івановичу замовити розробку технічної документації із землеустрою та надати її на розгляд та затвердження, відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України, до Слобожанської селищної ради.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

Про державну реєстрацію права комунальної власності

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН, щодо необхідності державної реєстрації речового права на земельні ділянки комунальної власності, які розташовані на території Слобожанської селищної ради, відповідно до статей 12, 78, 80, 83, 122, 126, п.24 розділу X Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», положень Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 1221455800:01:401:0008 та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки.
3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про державну реєстрацію права комунальної власності» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

Про передачу земельної ділянки в оренду

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІТПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «СТБ» щодо передачі в оренду земельної ділянки площею 0,2604 га з кадастровим номером 1221455800:01:401:0008, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 24.11.2025 року (державна реєстрація 19.02.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 503456112214), відповідно до статей 12, 120, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 19, 20 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації і висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

адати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІТПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «СТБ» (код ЄДРПОУ 37805894) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2630 га (кадастровий номер 1221455800:01:102:0080) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ – 11.02), що розташована на території Слобожанської селищної ради.

ісля приведення коду виду цільового призначення цієї земельної ділянки у відповідність до діючого Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІТПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «СТБ» (код ЄДРПОУ 37805894) договір оренди земельної ділянки площею 0,2604 га з кадастровим номером 1221455800:01:401:0008 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ – 11.02), що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 10 років.

3. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в оренду» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на приведення у відповідність цільового призначення земельних ділянок комунальної власності згідно із Класифікатором

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН щодо необхідності приведення у відповідність до Класифікатора видів цільового призначення (далі—Класифікатор) відомостей про земельну ділянку комунальної власності площею 0,1600 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0020, відповідно до ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, додатку 59 до Постанови КМУ №1051 від 17.10.12 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», постанови КМУ від 28 липня 2021 р. № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», враховуючи генеральний план смт Слобожанського, рекомендації і висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на внесення змін до відомостей щодо цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, площею 0,1600 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0020, за адресою: селище Слобожанське, вул. Героїв України, будинок 17, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна, а саме: Дніпровський медико-хірургічний центр ім. Н.І. Пирогова, та приведення відомостей у відповідність до Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок (КВЦПЗ) шляхом створення обмінного файлу (електронного документа) у форматі XML.

2. Встановити вид цільового призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10).

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.
Голова постійної комісії Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання громадянина Пашкевич Сергія Віталійовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНІПРО», яка знаходиться у власності заявника (витяг з Державного реєстру речових прав від 20.08.2025 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3166444912214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. 76, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з плану зонування с-ще Слобожанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області №01-11/253 від 08.09.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Пашкевич Сергію Віталійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0033 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1511, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код КВЦПЗ – 14.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Зобов'язати громадянина Пашкевич Сергія Віталійовича здійснити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав, та до відповідного територіального податкового органу.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання громадянина Ткаченка Євгена Володимировича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНІПРО», яка знаходиться у власності заявника (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.02.2021 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1728795712214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. 76, 207, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Постанову Кабінету Міністрів України від 09.06.2023 року №588 «Про затвердження Порядку відшкодування втрат лісогосподарського виробництва», враховуючи витяг з плану зонування с-ще Слобожанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області №01-11/351 від 24.11.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ – 11.02) за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

4. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,3891 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0078, із «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код КВЦПЗ – 11.02) за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

7. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

8. Встановити, що на земельній ділянці площею 0,3891 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0078, яка змінює цільове призначення із «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», наявні інші лісовкриті площі у вигляді заростей багаторічних дерев'янистих кущових рослин, що відповідно до статей 207–209 Земельного кодексу України та Порядку визначення втрат лісогосподарського виробництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2023 № 588 року, підлягають компенсації як втрати лісогосподарського виробництва.

9. Зобов'язати громадянина Ткаченка Євгена Володимировича:

- забезпечити внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру;

- у 5-ти денний термін після внесення відомостей до ДЗК оновити відомості щодо цільового призначення земельної ділянки у відповідному територіальному органі доходів і зборів;

- відшкодувати втрати лісогосподарського виробництва у розмірі, визначеному матеріалами проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки— 123559, 00 грн (сто двадцять три тисячі п'ятсот п'ятдесят дев'ять грн., 00 коп.), у строк, що не перевищує шести місяців з дня затвердження цього рішення та подати до Слобожанської селищної ради документальне підтвердження сплати втрат лісогосподарського виробництва (копію платіжного документа з відміткою банку).

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням у відповідності до вимог чинного законодавства.

10. У разі невиконання вимоги щодо відшкодування втрат у встановлений строк дія цього рішення підлягає призупиненню до повного виконання вимог законодавства.

11. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про розгляд пропозицій щодо внесення змін до Комплексної програми розвитку
земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Розглянувши пропозицію громадянина Літвінова Геннадія Миколайовича щодо внесення змін до Комплексної програми у сфері екології, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, відповідно до статей 19, 20 Закону України «Про звернення громадян» та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

зяти до відома викладені у зверненні пропозиції щодо вдосконалення екологічних заходів та розвитку інфраструктури громади.

ідзначити, що частина порушених у зверненні питань вже реалізована у Слобожанській селищній територіальній громаді, а саме:

- в усіх населених пунктах встановлені та функціонують монітори якості атмосферного повітря, інтегровані до загальної моніторингової мережі;
- виділені та облаштовані земельні ділянки для компостування органічних відходів;
- реалізуються інші заходи, передбачені чинною Програмою та Стратегією розвитку громади.

оручити відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, у разі підтвердження доцільності окремих пропозицій внести зміни до Комплексної програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та передбачити її фінансування під час формування бюджету громади на наступні бюджетні періоди.

Подати проєкт рішення «Про розгляд пропозицій щодо внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та передачу в постійне користування**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Розглянувши клопотання начальника комунального підприємства «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради Олега КОНОВАЛА стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (каналізаційна насосна станція), розроблений ФОП Хухрянська К.Г., відповідно до статей 12, 92, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (каналізаційна насосна станція) за адресою: с. Орільське, вул. Центральна, 4-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) в постійне користування земельну ділянку площею 0,0336 га з кадастровим номером 1221486600:01:002:0209 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (каналізаційна насосна станція) за адресою: с. Орільське, вул. Центральна, 4-В на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати комунальне підприємство «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407):

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у

відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в постійне користування» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та передачу в постійне користування**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

**Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього
середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:**

- Проект рішення:

Про затвердження проекту землеустрою та передачу в постійне користування комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради земельної ділянки площею 0,2256 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (каналізаційна насосна станція) (Код КВЦПЗ — 11.04) за адресою: с. Орільське, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Зняти проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
скликання Слобожанської селищної ради.**

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

Про передачу функції замовника

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Наталії Плющій, взяти до відома, а саме:

Розглянувши лист КП «Слобожанська центральна лікарня» Слобожанської селищної ради від 03.12.2025р. № 81/14-09, з метою ефективного управління об'єктами комунального призначення, забезпечення їх належного утримання і ефективної експлуатації та в зв'язку з розширенням повноважень та функцій відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рекомендаціями постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. КП «Слобожанська центральна лікарня» Слобожанської селищної ради передати функції замовника з реконструкції об'єкту «Капітальний ремонт відділення АІТ КП "СЦЛ" ССР, за адресою: м. Дніпро, вул. Холодильна, 60» відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

2. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради передбачити бюджетні призначення для виконання проєктних робіт та робіт з реконструкції об'єкту «Капітальний ремонт відділення АІТ КП "СЦЛ" ССР, за адресою: м. Дніпро, вул. Холодильна, 60».

3. КП «Слобожанська центральна лікарня» Слобожанської селищної ради передати, а відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради прийняти відповідну документацію щодо об'єкта.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про передачу функції замовника» на 53 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

11 грудня 2025 року

с-ще Слобожанське

Про внесення змін до Переліку земельних ділянок

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію голови постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Григорія Шевченко, взяти до відома, а саме:

Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (включення земельної ділянки площею 12,4106 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1536).

ВИРІШИЛИ:

Не включати земельну ділянку площею 12,4106 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1536, до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах).

Подати проєкт рішення «Про внесення змін до Переліку земельних ділянок» зі змінами на розгляд 53 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО