



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ

05 лютого 2026 року № 1

селище Слобожанське

спільного засідання постійних комісій:

- з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища;
- з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг

Відеофіксація засідання зазначеної постійної комісії проводиться згідно Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» щодо забезпечення прозорості місцевого самоврядування» від 22 лютого 2024 року №3590-IX (дата набуття чинності зазначеного Закону України з 14.08.2024р.)

Голови постійних комісій – Григорій Шевченко та Володимир Дейнеко.

Секретарі постійних комісій – Людмила Євпак та Світлана Сакун.

Присутні: члени комісій – Олексій Невеселий, Юрій Мельник, Євгеній Коваленко, Геннадій Санжаровський, Олег Соломоненко,

Відсутні: Гліб Шикуча, Дмитро Гедеревич, Микола Біловол, Андрій Сталєв

Запрошені: секретар селищної ради (виконкому) – Людмила Лагода; начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища – Світлана Сакун, начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради – Наталія Плющій, начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради – Марія Демченко; начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради – Алла Барська.

Присутні: - 9 осіб.

Відсутні: - 4 осіб.

Головують: **Григорій Шевченко** – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (рішення 1 сесії VIII скликання від 05.11.2020 р. № 7-1/VIII).

Володимир Дейнеко – голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг (рішення 8 сесії VIII скликання від 29.06.2021 р. № 738-8/VIII).

Порядок денний засідання постійних комісій:

I. Про Звіт селищного голови та старост старостинських округів за 2025 рік.

Доповідач: Іван Камінський – селищний голова.

II. Про затвердження Звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 2025 рік.

III. Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 року № 5089-53/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік».

IV. Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 року № 5090-53/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік».

Доповідач: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради

Питання 2 БЛОКУ порядку денного:

2.1. Про прийняття у комунальну власність майна.

2.2. Про надання дозволу оренду майна.

2.3. Про надання дозволу на продовження договору оренди майна.

2.4. Про надання дозволу на передачу майна.

Доповідач: Алла Барська – начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

2.5. Про затвердження Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції.

Доповідач: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Питання 4 БЛОКУ порядку денного:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність:

1.1 гр. Москальова Л.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0560 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0529, яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновець», ділянка № 502 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

1.2 гр. Лисенко М.М., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0958 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0288, за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 32 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.3 гр. Мартюхіна Л.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0596 га з кадастровим номером 1221455800:01:094:0242, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

1.4 гр. Загорельська Т.Ю., для індивідуального садівництва, площею 0,0627 га з кадастровим номером 1221486800:01:301:1193, яка розташована в садівничому товаристві «Парус», ділянка № 78 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

1.5 гр. Письменний О.В., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1415 га з кадастровим номером 1221486600:01:003:0133, за адресою: с. Орільське, вул. Центральна, 56 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.6 гр. Кольба В.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0520 га з кадастровим номером 1221455800:02:029:0178, яка розташована в садівничому товаристві «Ранет»,

ділянка № 88-Б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області в межах населеного пункту;

1.7 гр. Павлюченко Л.А., для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0025 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0022, яка розташована в автогаражному кооперативу «Урожай», гараж 262 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

1.8 гр. Шепітько А.Б, для індивідуального садівництва, площею 0,0646 га з кадастровим номером 1221481000:04:007:0142, яка розташована в садівничому товаристві «Самарський розлив», ділянка № 38 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

1.9 гр. Дишук Р.С., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:009:0006, за адресою: с. Балівка, вул. Мисливська, 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.10 гр. Синявська Р.Д., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:005:0259, за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

1.11 гр. Лісковський В.О., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:006:0217, за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності:

2.1 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0841 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1604, 1221455800:02:001:1603, 1221455800:02:001:1605 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

2.2 площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0828 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1606, 1221455800:02:001:1607 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

2.3 площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0831 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1596, 1221455800:02:001:1595, 1221455800:02:001:1594 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

2.4 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0842 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1608, 1221455800:02:001:1609 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

2.13 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0845 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1592, 1221455800:02:001:1593 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

2.14 площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0829 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1597, 1221455800:02:001:1598, 1221455800:02:001:1599 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

3. Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності:

3.1 площею 0,0634 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0705 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Одеська, 6 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатори громадянка Ільїна В.Л. та громадянин Мазурчук В.І.);

3.2 площею 0,0594 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0009 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор громадянка Іванчикова А.М.).

4. Про державну реєстрацію речового права на земельні ділянки комунальної власності з кадастровими номерами 1221455800:01:001:0001, 1221455800:02:027:0017, 1221455800:02:027:0018, 1221455800:02:027:0019, які розташовані на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності:

5.1 площею 0,1637 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0083 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор виконавчий комітет Слобожанської селищної ради);

5.2 площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Усаткіна І.Г.);

6. Про продаж земельної ділянки комунальної власності площею 0,0644 га з кадастровим номером 1221455800:02:005:0005 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор Чечіль Н.П.).

7. Про продаж земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,5633 га, цільове призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, кадастровий номер 1221455800:02:001:1542, що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на земельних торгах (аукціоні).

8. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

8.1 від 05 вересня 2024 року № 3894-38/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ПАТ «Підприємство з експлуатації електричних мереж «Центральна енергетична компанія»);

8.2 від 30 жовтня 2025 року № 4916-50/VIII «Про укладання договору сервітуту» (ДП «ФІНІНПРО»);

8.3 від 18 грудня 2025 року № 5093-53/VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» (громадяни Тосхопаран А.Ю., Дьоміна А.В., Светюкова Т.В., Карпова Н.С., Карпов А.Л.);

8.4 від 18.12.2025 року № 5094-53/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (гр. Ніколаєва Л.О. та Чернишев О.І.).

8.5 від 21.08.2025 року № 4746-48/VIII «Про вилучення земельної ділянки з орендного користування та внесення змін до договору оренди землі» (ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ»).

9. Про надання дозволу ТОВ «Пересувна механізована колона №41» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3792 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0014, зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних організацій (код КВЦПЗ 12.08), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Виробнича, 5

10. Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 2,0618 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0213 на дві окремі земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

11. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності:

11.1 орієнтовною площею 0,0225 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) в с. Олександрівка, в районі вул. Тополина, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

11.2 орієнтовною площею 0,0100 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) в с-щі Слобожанське, в районі вул. Виробнича, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

12. Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності:

12.1 площею 0,0836 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0019, з виду цільового призначення 12.04 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення 03.07 «Для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (перебуває в орендному користуванні ТОВ «Метрополія»);

12.2 площею 0,70 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0001, з виду цільового призначення 12.04 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення 03.07 «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (перебуває в орендному користуванні ТОВ «ВІДЕО-СТРОЙ»)

13. Про поновлення договору оренди землі від 24.12.2007 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Пузановою Наталією Іванівною на земельну ділянку площею 0,0021 га з кадастровим номером 1221455800:03:630:0002 для комерційного використання (обслуговування торговельного павільйону) за адресою: смт Слобожанське по вул. Будівельників (біля буд. 20) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10), площею 0,2185 га з кадастровим номером 1221455800:02:002:0020, за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Дідик Є.С).

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0144 га (кадастровий номер 1221455800:02:007:0005) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор виконавчий комітет Слобожанської селищної ради).

16. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (включення земельних ділянок площею 0,0617 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1290 та площею 0,0144 га з кадастровим номером 1221455800:02:007:0005).

17. Про внесення змін до договору оренди землі:

17.1 від 21.04.2008 р., укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та приватним підприємцем Усаткіною Іриною Григорівною на земельну ділянку площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

17.2 від 25 жовтня 2024 р., укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «АВК КОНФЕКШІНЕРІ» (зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 28.10.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1792826412214) на земельну ділянку площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,1369 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1642, з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ – 03.15) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07)

19. Про надання дозволу гр. Муха В.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів за рахунок земель колишнього КСП «Дніпропетровський тепличний комбінат» (поле №29, пай № 149-рілля) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

20. Про надання дозволу на оформлення права оренди земельної ділянки площею 1,0020 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0006 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ 07.10), що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

21. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва, для будівництва індивідуальних гаражів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор громадянин Дворнік О. О.)

22. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж водоохоронної зони та прибережної захисної смуги в ній уздовж річки Кільчень у районі садового товариства «Ландиш» (у створі земельної ділянки з кадастровими номером 1221455800:01:085:0041) Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Матвієць Г.І.)

23. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для сінокосіння та випасання худоби (ініціатор гр. Матвієць Г.І.)

24. Про визначення виконавця робіт:

24.1 щодо приведення у відповідність до Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок (КВЦПЗ), земельних ділянок комунальної власності, шляхом розробки електронного документу у вигляді XML файлу та внесення інформації до Державного земельного кадастру, а саме:

- земельної ділянки комунальної власності, площею 0,1600 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0020 за адресою: селище Слобожанське, вул. Героїв України, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

земельних ділянок комунальної власності:

- площею – 1,6246 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1525;
- площею – 2,3913 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1526;
- площею – 5,7750 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1528;
- площею – 1,1533 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1529;
- площею – 3,2313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1530;
- площею – 0,6741 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1531;
- площею – 0,1348 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1532;
- площею – 0,6545 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1533;

- площею – 0,7265 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1534;
- площею – 1,0863 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1535;
- площею – 12,4106 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1536;
- площею – 0,9817 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1537;
- площею – 1,5014 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1538;
- площею – 0,3200 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1539;

24.2 з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 0,1083 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0037 з «землі запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01), будівля старостату, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 14-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

24.3 з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) (розміщення зарядної станції для електричних автомобілів) за адресою: селище Слобожанське, в районі вул. Героїв України, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Доповідач: Світлана Сакун – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

25. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

26. Про передачу функції замовника.

Доповідач: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

БЛОК - Різне:

1. Про затвердження Програми надання одноразової адресної матеріальної допомоги власникам житлових будинків, пошкоджених/знищених внаслідок бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації 03.02.2026 року.

Доповідач: Людмила Лагода – секретар селищної ради.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний спільного засідання постійних комісій.

ВИСТУПИЛИ: Євпак Людмила, Світлана Сакун - секретарі постійних комісій

РЕКОМЕНДАЦІЯ: запропонований порядок денний засідання Постійної комісії прийняти за основу і в цілому.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: I. Про Звіт селищного голови та старост старостинських округів за 2025 рік.

ВИСТУПИЛИ: Іван Камінський – селищний голова.

Проект:

1. Звіт селищного голови за 2025 рік взяти до відома.
2. Звіт старост старостинських округів взяти до відома.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про Звіт селищного голови та старост старостинських округів за 2025 рік» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: II. Про затвердження Звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 2025 рік.

ВИСТУПИЛИ: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Затвердити Звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 2025 рік:

2. По доходам в сумі 1 400 526 661,86 гривень, з них по загальному фонду - 1 230 828 650,50 гривень, по спеціальному фонду – 169 698 011,36 гривень, у розрізі дохідних джерел.

3. По видаткам в сумі 1 468 087 466,27 гривень, з них по загальному фонду - 999 110 312,14 гривень, по спеціальному фонду бюджету 468 977 154,13 гривень, за функціональною структурою видатків бюджету.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження Звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за 2025 рік» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикула Гліб Михайлович - відсутній

СЛУХАЛИ: Ш. Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 року № 5089-53/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік».

ВИСТУПИЛИ: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Визначити на 2026 рік:

- доходи селищного бюджету у сумі 1 342 104 459,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду селищного бюджету 1 318 671 459,00 гривень та доходи спеціального фонду бюджету 23 433 000,00 гривень згідно з додатком 1 до цього рішення;

- видатки селищного бюджету у сумі 1 447 162 002,00 гривень, у тому числі видатки загального фонду селищного бюджету 1 122 995 791,00 гривень та видатки спеціального фонду селищного бюджету 324 166 211,00 гривень згідно з додатком 3 до цього рішення;

- профіцит за загальним фондом селищного бюджету у сумі 335 683 606,00 гривень;

- дефіцит за спеціальним фондом селищного бюджету у сумі 300 733 211,00 гривень;

- оборотний залишок бюджетних коштів селищного бюджету у розмірі 500 000,00 гривень, що становить 0,05 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом;

- резервний фонд селищного бюджету у розмірі 1 789 800 гривень, що становить 0,2 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 року № 5089-53/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: IV. Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 року № 5090-53/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік».

ВИСТУПИЛИ: Марія Демченко – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Внести зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2026 рік:

1.1 Програми розвитку місцевого самоврядування та сприяння відкритості і прозорості діяльності органів місцевого самоврядування Слобожанської селищної територіальної громади.

1.2 Програми розвитку архівної справи Слобожанської територіальної громади на 2024–2027 роки.

1.3 Програми розвитку охорони здоров'я Слобожанської селищної територіальної громади.

1.4 Комплексної Програми розвитку освіти Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 - 2028 роки.

1.5 Програма розвитку надання соціальних послуг в Слобожанській селищній територіальній громаді на 2025-2028 роки.

1.6 Комплексної програми підтримки ветеранів війни, членів їх сімей, членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки.

1.7 Програми соціального захисту населення Слобожанської селищної територіальної громади на 2025 - 2028 роки.

1.8 Програми сприяння розвитку волонтерства на території Слобожанської територіальної громади на 2023–2028 роки у новій редакції.

1.9 Комплексної програми розвитку культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики у Слобожанській територіальній громаді на 2023-2028 роки.

1.10 Комплексної Програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки.

1.11 Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки.

1.12 Програми Безпечна громада у Слобожанській селищній територіальній громаді.

1.13 Програми захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки.

1.14 Програму забезпечення заходів та робіт з підготовки територіальної оборони та підтримки інших формувань Збройних сил України на 2022-2026 роки у новій редакції.

1.15 Програми з підвищення ефективності управління активами Слобожанської селищної територіальної громади.

1.16 Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього середовища Слобожанської селищної територіальної громади.

1.17 Про затвердження Програми інформатизації «Цифрова громада» Слобожанської територіальної громади.

1.18 Програми захисту населення Слобожанської громади та тимчасово переміщених осіб від загрози, пов'язаної з бойовими діями та надзвичайними ситуаціями на 2022-2028 рік.

1.19 Програма підтримки внутрішньо переміщених осіб на території Слобожанської громади на 2025 – 2028 роки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 року № 5090-53/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

Питання 2 БЛОКУ порядку денного:

СЛУХАЛИ: 1. Про прийняття у комунальну власність майна.

ВИСТУПИЛИ: Алла Барська – начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

Проєкт:

1. Прийняти у комунальну власність Слобожанської селищної територіальної громади безкоштовно отримане від Благодійної організації «Благодійний Фонд «Вгору Вгору Україна» майно, а саме дизельний генератор 76 kW (Diesel Stromaggregat 76 kW) №25D080086/350807391.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія «Господар» Слобожанської селищної ради забезпечити відображення в обліку господарської операції з надходження майна, а також його збереження та ефективного використання.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про прийняття у комунальну власність майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикугла Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 2. Про надання дозволу оренду майна.

ВИСТУПИЛИ: Алла Барська – начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Включити частину нежитлового приміщення, розташованого за адресою: селище Слобожанське, вул. Будівельників, 18, приміщ. №174, площею 99 кв.м до переліку першого типу у відповідності до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (для передачі в оренду шляхом проведення аукціону).

2. Надати дозвіл балансоутримувачу – комунальному підприємству «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради здійснити процедуру передачі в оренду приміщення, зазначеного в п.1 цього рішення, шляхом проведення аукціону. Термін оренди – 5 років. Цільове призначення – для надання побутових послуг населенню.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу оренду майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикугла Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати дозвіл Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» Слобожанської селищної ради здійснити процедуру передачі в оренду (без проведення аукціону) частини нежитлового приміщення, розташованого за адресою: селище Слобожанське, вул. Спортивна, 4, для розміщення Комунального закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа Слобожанської селищної ради» на строк – 5 років.

2. Внести зміни до переліку об'єктів оренди другого типу (для передачі в оренду без проведення аукціону) в частині зміни площі орендованого приміщення, зазначеного в пункті 1 цього рішення, до 2411,84 кв.м.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу оренду майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

Проєкт:

1. Включити частину нежитлового приміщення, розташованого за адресою: село Балівка, вул. Калинова, 52Б (спортивна зала), площею 46,75 кв.м до переліку першого типу у відповідності до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (для передачі в оренду шляхом проведення аукціону).

2. Надати дозвіл балансоутримувачу – Балівському ліцею Слобожанської селищної ради здійснити процедуру передачі в погодинну оренду приміщення, зазначеного в п.1 цього рішення, шляхом проведення аукціону. Термін оренди – 5 років. Цільове призначення – для надання послуг у сфері фізичної культури і спорту (проведення тренувальних занять).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу оренду майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |

12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикула Гліб Михайлович - відсутній

СЛУХАЛИ: 3. Про надання дозволу на продовження договору оренди майна.

ВИСТУПИЛИ: Алла Барська – начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради

Проект:

1. Включити частину нежитлового приміщення, розташованого за адресою: село Балівка, вул. Центральна, 47, площею 25,4 кв.м до переліку другого типу у відповідності до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (для передачі в оренду без проведення аукціону).

2. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на продовження дії договору оренди нерухомого майна, укладеного з АТ «Укрпошта», щодо оренди нежитлового приміщення, зазначеного в п.1 цього рішення. Цільове призначення - для розміщення відділення поштового зв'язку. Строк оренди – 1 рік. Орендна плата – 1 грн на рік.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на продовження договору оренди майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикула Гліб Михайлович - відсутній

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на продовження дії договору оренди нерухомого майна, укладеного з АТ «Укрпошта», щодо оренди частини нежитлового приміщення, розташованого за адресою: село Орільське, вул. Центральна, 7, площею 31,7 кв.м, без зміни цільового призначення на строк – 1 рік. Орендна плата – 1 грн на рік.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на продовження договору оренди майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 2. | Саун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на продовження дії договору оренди нерухомого майна, укладеного з АТ «Укрпошта», щодо оренди частини нежитлового приміщення, розташованого за адресою: село Степове, вул. Миру, 16, площею 29,15 кв.м, без зміни цільового призначення на строк – 1 рік. Орендна плата – 1 грн на рік.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на продовження договору оренди майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Саун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Включити частину нежитлового приміщення за адресою: місто Дніпро, вул. Холодильна, 60, площею 36,7 кв.м до переліку першого типу у відповідності до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (для передачі в оренду шляхом проведення аукціону).

2. Надати дозвіл балансоутримувачу – Комунального підприємства «Слобожанська центральна лікарня» Слобожанської селищної ради здійснити процедуру передачі в оренду приміщення, зазначеного в п.1 цього рішення, шляхом проведення аукціону з переважним правом чинного орендаря – Фізичної особи-підприємця Хімич Валентини Леонідівни. Термін оренди – 5 років. Цільове призначення – для розміщення закладів харчування, їдальні, буфету, кафе, які не здійснюють продаж товарів піддакцизної групи.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на продовження договору оренди майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 4. Про надання дозволу на передачу майна.

ВИСТУПИЛИ: Алла Барська – начальник відділу комунальної власності та приватизації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради

Проект:

1. Надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради на передачу на баланс Балівського ліцею Слобожанської селищної ради майна, а саме об'єкти завершеного будівництва за проектами:

- «Капітальний ремонт з технічним переоснащенням харчоблоку Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-б;

- «Реконструкція мереж теплопостачання Балівського ліцею Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Калинова, 52-б

2. Приймання-передачу оформити відповідним актом.

3. Припинити право оперативного управління відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради на нерухоме майно, зазначене в пункті 1 цього рішення.

4. Балівському ліцею Слобожанської селищної ради забезпечити відображення в обліку господарської операції з надходження майна, а також його збереження та ефективного використання.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на передачу майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на передачу матеріальних цінностей на баланс виконавчих органів Слобожанської селищної ради, комунальних закладів та комунальних підприємств, засновником яких є Слобожанська селищна рада.

2. Приймання-передачу матеріальних цінностей оформити актами.

3. Відділу планування, бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Слобожанської селищної ради, керівникам виконавчих органів Слобожанської селищної ради керівникам комунальних закладів та комунальних підприємств, засновником яких є Слобожанська селищна рада, забезпечити відображення в обліку господарських операцій з приймання-передачі матеріальних цінностей.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на передачу майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати дозвіл Службі у справах дітей Слобожанської селищної ради на передачу на баланс виконавчого комітету Слобожанської селищної ради матеріальних цінностей, розташованих за адресою селище Слобожанське, вул. Героїв України, буд.32, прим.210.

2. Приймання-передачу матеріальних цінностей оформити актом.

3. Відділу планування, бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити відображення в обліку господарських операцій з надходження матеріальних цінностей.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на передачу майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на передачу на баланс комунального закладу «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської селищної ради дизельного палива у кількості 1340 літрів.

2. Приймання-передачу матеріальних цінностей оформити актом.

3. Комунальному закладу «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської селищної ради забезпечити відображення в обліку господарських операцій з надходження дизельного палива.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на передачу майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати дозвіл гуманітарному відділу Слобожанської селищної ради на передачу на баланс виконавчого комітету Слобожанської селищної ради брендваної продукції, а саме – календарі квартальні з логотипом громади, 120 штук на суму 27000,00 грн.

2. Приймання-передачу оформити відповідним актом.

3. Відділу планування, бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити відображення в обліку господарської операції з надходження майна.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на передачу майна» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 5. Про затвердження Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції.

ВИСТУПИЛИ: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Затвердити Комплексну програму імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження Комплексної програми імплементації пріоритетних напрямів будівництва та модернізації об'єктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки у новій редакції» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

Розгляд питань 4 БЛОКУ порядку денного:

ДОПОВІДАЄ: Світлана Сакун –начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища;

СЛУХАЛИ: 1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність:

1.1 гр. Москальова Л.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0560 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0529, яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновець», ділянка № 502 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «КОМИНТЕРНОВЕЦЬ», діл. № 502 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Москальовій Людмилі Михайлівні земельну ділянку площею 0,0560 га (кадастровий номер 1221486800:01:305:0529) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «КОМИНТЕРНОВЕЦЬ», діл. № 502 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Москальову Людмилу Михайлівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

1.2 гр. Лисенко М.М., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0958 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0288, за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 32 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 32 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Лисенко Марії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0958 га (кадастровий номер 1221481000:02:001:0288) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 32 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Лисенко Марію Миколаївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

1.3 гр. Мартюхіна Л.М., для індивідуального садівництва, площею 0,0596 га з кадастровим номером 1221455800:01:094:0242, яка розташована в садівничому товаристві «Дніпровець», ділянка № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ДНІПРОВЕЦЬ», діл. № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Мартюхіній Любов Миколаївні земельну ділянку площею 0,0596 га (кадастровий номер 1221455800:01:094:0242) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ДНІПРОВЕЦЬ», діл. № 247 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Мартюхіну Любов Миколаївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

1.4 гр. Загорельська Т.Ю., для індивідуального садівництва, площею 0,0627 га з кадастровим номером 1221486800:01:301:1193, яка розташована в садівничому товаристві «Парус», ділянка № 78 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ПАРУС», діл. № 78 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Загорельській Тетяні Юріївні земельну ділянку площею 0,0627 га (кадастровий номер 1221486800:01:301:1193) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «ПАРУС», діл. № 78 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Загорельську Тетяну Юріївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шихула Гліб Михайлович | - відсутній |

1.5 гр. Письменний О.В., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1415 га з кадастровим номером 1221486600:01:003:0133, за адресою: с. Орільське, вул. Центральна, 56 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після доопрацювання технічної документації із землеустрою.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
|---------------------------------|------|

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 2. | Сақун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикұла Гліб Михайлович | - відсутній |

1.6 гр. Кольба В.В., для індивідуального садівництва, площею 0,0520 га з кадастровим номером 1221455800:02:029:0178, яка розташована в садівничому товаристві «Ранет», ділянка № 88-Б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області в межах населеного пункту;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: с-ще Слобожанське, садівниче товариство «Ранет», діл. № 88-Б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Кольбі Валентині Володимирівні земельну ділянку площею 0,0520 га (кадастровий номер 1221455800:02:029:0178) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: с-ще Слобожанське, садівниче товариство «Ранет», діл. № 88-Б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Кольбу Валентину Володимирівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Сақун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

1.7 гр. Павлюченко Л.А., для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0025 га з кадастровим номером 1221455800:02:006:0022, яка розташована в автогаражному кооперативу «Урожай», гараж 262 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: селище Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж 262 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Павлюченко Людмилі Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 1221455800:02:006:0022) у власність для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: селище Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж 262 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Павлюченко Людмилу Анатоліївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуальних гаражів.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

1.8 гр. Шепітько А.Б., для індивідуального садівництва, площею 0,0646 га з кадастровим номером 1221481000:04:007:0142, яка розташована в садівничому

**товаристві «Самарський розлив», ділянка № 38 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів;
Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Самарський розлив», діл. № 38 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Шепітьку Артуру Борисовичу земельну ділянку площею 0,0646 га з кадастровим номером 1221481000:04:007:0142) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Самарський розлив», діл. № 38 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Шепітька Артура Борисовича:

- дотримуватися вимог Водного кодексу України, законів України у сфері охорони навколишнього природного середовища та режиму використання земель водоохоронної зони, площею 0,0646 га, обмеження у використанні якої зареєстровані в Державному земельному кадастрі.

- дотримуватися вимог закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства;

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

1.9 гр. Дишук Р.С., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:009:0006, за адресою: с. Балівка, вул. Мисливська, 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Мисливська, 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Дишуку Руслану Сергійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:009:0006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Мисливська, 13 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Дишука Руслана Сергійовича:

- дотримуватися вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Водного кодексу України, а також режиму використання земель регіонального ландшафтного парку, обмеження у використанні яких зареєстровані в Державному земельному кадастрі.

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та,

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

1.10 гр. Синявська Р.Д., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:005:0259, за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Синявській Раїсі Дмитрівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0259) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Синявську Раїсу Дмитрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

1.11 гр. Лісковський В.О., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:006:0217, за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Лісковському Володимирі Олександровичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0217) у власність для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 81 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Лісковського Володимира Олександровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності:

2.1 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0841 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1604, 1221455800:02:001:1603, 1221455800:02:001:1605 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0841, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 3 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0450 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1603;
- площею – 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1604;
- площею – 0,0086 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1605.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 21.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43127514, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359535412214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.2 площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0828 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1606, 1221455800:02:001:1607 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0828, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0490 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1606;
- площею – 0,0319 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1607.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 19.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43069942, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1358894612214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.3 площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0831 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1596, 1221455800:02:001:1595, 1221455800:02:001:1594 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0831, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 3 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0347 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1594;
- площею – 0,0293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1595;
- площею – 0,0169 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1596.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 19.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43070349, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1358012612214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

2.4 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0842 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1608, 1221455800:02:001:1609 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0842, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0832 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1608;
- площею – 0,0173 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1609.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 14.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43043649, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359489412214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

2.5 площею **0,0809** га з кадастровим номером **1221455800:02:001:0826** на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами **1221455800:02:001:1611, 1221455800:02:001:1610** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0826, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0102 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1610;

- площею – 0,0707 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1611.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 21.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43118217, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359151012214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

2.6 площею **0,0809** га з кадастровим номером **1221455800:02:001:0827** на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами **1221455800:02:001:1612, 1221455800:02:001:1613, 1221455800:02:001:1614** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської

селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0827, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 3 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0351 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1612;

- площею – 0,0241 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1613;

- площею – 0,0217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1614.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 12.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43011686, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359214212214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.7 площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0830 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1602, 1221455800:02:001:1601, 1221455800:02:001:1600 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0830, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні

товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 3 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0191 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1600;
- площею – 0,0335 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1601;
- площею – 0,0283 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1602.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 12.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43012738, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1357958512214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.8 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0843 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1585, 1221455800:02:001:1586 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0843, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0241 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1585;
- площею – 0,0764 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1586.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 20.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43115401, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359345612214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.9 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0844 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1581, 1221455800:02:001:1582 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0844, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0320 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1581;

- площею – 0,0685 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1582.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 21.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43127922, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359305812214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталєв Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикула Гліб Михайлович - відсутній

2.10. площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0832 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1583, 1221455800:02:001:1584 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0832, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0069 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1583;

- площею – 0,0740 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1584.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 21.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43119411, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1358061212214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталєв Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

2.11 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0846 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1588, 1221455800:02:001:1589, 1221455800:02:001:1587 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0846, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 3 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0039 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1587;
- площею – 0,0543 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1588;
- площею – 0,0423 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1589.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 20.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43115471, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1358845412214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

2.12 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0847 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1591, 1221455800:02:001:1590 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0847, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0582 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1590;

- площею – 0,0423 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1591.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 21.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43128315, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1358726412214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.13 площею 0,1005 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0845 на дві окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1592, 1221455800:02:001:1593 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,1005 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0845, для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0598 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1592;

- площею – 0,0407 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1593.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 14.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43043840, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1359109312214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

2.14. площею 0,0809 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0829 на три окремі земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1597, 1221455800:02:001:1598, 1221455800:02:001:1599 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор ТОВ «Джерело-К»);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,0809 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0829, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться в орендному користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-К» за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Погодити поділ земельної ділянки на 3 окремі земельні ділянки, а саме:

- площею - 0,0423 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1597;

- площею – 0,0026 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1598;

- площею – 0,0360 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1599.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 06 липня 2021 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 21.07.2021 року, номер запису про інше речове право 43118896, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1357773412214, шляхом укладання додаткової угоди.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: перенести розгляд порушеного питання на наступне засідання комісії після долучення до технічної документації технічного паспорту на будівлю.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 3. Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності:

3.1 площею 0,0634 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0705 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Одеська, 6 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатори громадянка Ільїна В.Л. та громадянин Мазурчук В.І.);

Проект:

Відмовити громадянам Ільїній Вероніці Леонідівні та Мазурчуку Володимирі Іллічу у задоволенні клопотання, у зв'язку з тим, що на земельній ділянці площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0705 за адресою: вул. Одеська, 6, селище Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області відсутній об'єкт нерухомого майна. Згідно ст. 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |

4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталєв Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикуча Гліб Михайлович - відсутній

3.2 площею 0,0594 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0009 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор громадянка Іванчикова А.М.).

Проект:

1. Припинити право оренди земельної ділянки площею 0,0594 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0009, що виникло на підставі договору оренди землі від 27.02.2020 р., укладеного між Слобожанською селищною радою та громадянкою Іванчиковою Альоною Миколаївною (далі – Договір), у зв'язку із закінченням строку дії договору оренди землі 28.02.2025 р.

2. Визнати таким, що припинив дію, Договір, на підставі якого було зареєстровано право оренди зазначеної земельної ділянки за громадянкою Іванчиковою Альоною Миколаївною.

3. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію припинення іншого речового права — права оренди, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (номер запису 37458322).

4. Передати громадянці Іванчиковій Альоні Миколаївні земельну ділянку площею 0,0594 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0009, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 10 років.

5. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

6. Зобов'язати громадянку Іванчикову Альону Миколаївну (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2827809708):

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися

до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикуча Гліб Михайлович - відсутній

СЛУХАЛИ: 4. Про державну реєстрацію речового права на земельні ділянки комунальної власності з кадастровими номерами 1221455800:01:001:0001, 1221455800:02:027:0017, 1221455800:02:027:0018, 1221455800:02:027:0019, які розташовані на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки з кадастровими номерами: 1221455800:01:001:0001, 1221455800:02:027:0017, 1221455800:02:027:0018, 1221455800:02:027:0019 та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про державну реєстрацію речового права на земельні ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 5. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності:

5.1 площею 0,1637 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0083 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор виконавчий комітет Слобожанської селищної ради);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) несільськогосподарського призначення, за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,1637 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0083, станом на 15.12.2025 року становить 561 361 грн 46 коп. (п'ятсот шістдесят одна тисяча триста шістдесят одна гривня 46 копійки).

Нормативна грошова оцінка 1 м² земельної ділянки становить 342,92 грн (триста сорок дві гривні 92 копійки).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1637 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0083, за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з першого числа другого місяця, що настає за місцем прийняття цього рішення.

3. Відділу культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики Слобожанської селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації.

4. Зобов'язати ТОВ «КАДАСТРОВЕ БОРО» (код ЄДРПОУ 43427206) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

5.2 площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Усаткіна І.Г.);

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді громадянки Усаткіної Ірини Григорівни для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080, станом на 15.01.2026 становить **973 959,75 грн.** (дев'ятсот сімдесят три тисячі дев'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 75 коп.).

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 133,00 грн (сто тридцять три грн. 00 коп.).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080, за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з першого числа другого місяця, що настає за місцем прийняття цього рішення.

3. Відділу культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики Слобожанської селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації.

4. Зобов'язати ТОВ «КАДАСТРОВЕ БОРО» (код ЄДРПОУ 43427206) забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 6. Про продаж земельної ділянки комунальної власності площею 0,0644 га з кадастровим номером 1221455800:02:005:0005 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), що розташована за адресою: селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор Чечіль Н.П.).

Проект:

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0644 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0005, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А, та вартість земельної ділянки у розмірі **849 462,00 грн (вісімсот сорок дев'ять тисяч чотириста шістьдесят дві гривні 00 копійки)**, або у розрахунку за 1 м² – 1319,04 грн (одна тисяча триста дев'ятнадцять гривень 04 копійки).

2. Продати у власність громадянці Чечіль Наталії Павлівні земельну ділянку площею 0,0644 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0005, розташовану за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 41-А, із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в розмірі **849 462,00 грн (вісімсот сорок дев'ять тисяч чотириста шістьдесят дві гривні 00 копійки)**, без урахування витрат на проведення експертної грошової оцінки.

4. Встановити, що продаж земельної ділянки здійснюється без проведення земельних торгів, з розстроченням платежу строком на 5 (п'ять) років з правом дострокового погашення, шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5. Розстрочення платежу надається Покупцеві за умови сплати ним протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу першого внеску у розмірі 50 відсотків вартості земельної ділянки.

6. Зарахувати до суми першого внеску, яку Покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок, який сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та відшкодування витрат на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки від 24.11.2025 року, у сумі 164 069,11 грн (сто шістьдесят чотири тисячі шістьдесят дев'ять гривень 11 коп.).

7. Встановити, що перший внесок за договором купівлі-продажу становить 272661,89 грн (двісті сімдесят дві тисячі шістьсот шістьдесят одна гривня 89 копійки) (з врахуванням відшкодування вартості розробки експертної грошової оцінки земельної ділянки у сумі 12000,0 гривень).

8. Встановити, що розрахунок з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки здійснюється шляхом погашення суми розстроченого платежу – 424731,00 грн (чотириста двадцять чотири тисячі сімсот тридцять одна гривня) — рівними частинами не рідше ніж один раз у три місяці згідно з графіком, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу, або одноразово у повному обсязі у строк, який не перевищує трьох місяців після внесення першого або чергового платежу. При цьому під час визначення розміру платежу враховувати індекс інфляції, встановлений Держкомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу.

9. Встановити, що у разі порушення строків оплати за договором купівлі-продажу, Покупець сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

10. Встановити, що прострочення погашення частини платежу більш як на два місяці є підставою для припинення розстрочення платежу за придбання земельної ділянки. Залишок платежу підлягає стягненню продавцем у порядку, встановленому законом.

11. Встановити заборону на продаж або інше відчуження Покупцем земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

12. Відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити заходи з оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

13. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання в нотаріальному порядку від імені Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області договору купівлі-продажу земельної ділянки.

14. Усі витрати по укладанню договору купівлі-продажу покласти на Покупця.

15. Встановити, що договір оренди землі від 04 липня 2005 року (номер запису про інше речове право 58883460, дата державної реєстрації 04.03.2025 р.) втрачає чинність з дати державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

16. Зобов'язати Покупця:

16.1. Забезпечити укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки у термін до 24.11.2026 року;

16.2. Не пізніше 3 (трьох) календарних днів після сплати суми вартості земельної ділянки надати до виконавчого комітету Слобожанської селищної ради копію відповідного платіжного документу;

16.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статі 91 Земельного кодексу України;

16.4. Не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку стати на облік платника земельного податку до органу доходів і зборів (Придніпровська державна податкова інспекція Головного управління ДПС у Дніпропетровській області);

16.5. Утримувати в належному санітарному стані прилеглу територію та тротуар і частину дороги, що прилягають до земельної ділянки.

17. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про продаж земельної ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |

12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикула Гліб Михайлович - відсутній

СЛУХАЛИ: 7. Про продаж земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,5633 га, цільове призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, кадастровий номер 1221455800:02:001:1542, що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на земельних торгах (аукціоні).

Проект:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності площею 0,5633 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1542, цільове призначення – 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, у розмірі **4 330 312,42 грн** (чотири мільйони триста тридцять тисяч триста дванадцять гривень 42 копійки) згідно з висновком про ринкову вартість об'єкта оцінки від 11 грудня 2025 року.

2. Продати земельну ділянку комунальної власності площею 0,5633 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1542, цільове призначення – 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, на земельних торгах у формі аукціону.

3. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки на рівні експертної грошової оцінки у розмірі **4 330 312,42 грн**.

4. Затвердити умови продажу лоту:

4.1. Розмір мінімального кроку підвищення стартової ціни під час аукціону – 1 відсоток від стартової ціни продажу земельної ділянки.

4.2. Забезпечити збереження інженерних комунікацій, які перетинають земельну ділянку або розташовані поряд з нею, та вільний доступ до інженерних мереж і споруд обслуговуючому персоналу балансоутримувачів мереж для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.3. Дотримуватися під час забудови об'єкта вимог щодо правового режиму використання земельної ділянки в охоронних зонах інженерних мереж, визначених чинним законодавством України, будівельних норм, державних стандартів та правил.

5. Встановити, що переможець земельних торгів відшкодовує організатору земельних торгів витрати на підготовку лота до проведення земельних торгів у розмірі 12 000 грн, відповідно до статті 135 Земельного кодексу України.

6. Визначити організатором земельних торгів виконавчий комітет Слобожанської селищної ради та забезпечити проведення земельних торгів через електронну торгову систему відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладення від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем земельних торгів.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про продаж земельної ділянки комунальної власності» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 2. | Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 8. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

8.1 від 05 вересня 2024 року № 3894-38/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (ПАТ «Підприємство з експлуатації електричних мереж «Центральна енергетична компанія»);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 05 вересня 2024 року № 3894-38/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (далі – Рішення).

2. Додаток 1 до Рішення викласти в редакції, що додається.

СПИСОК

*об'єктів, відносно яких надається дозвіл
приватному акціонерному товариству «Підприємство з експлуатації
електричних мереж «Центральна енергетична компанія»
на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки*

<i>№ п/п</i>	<i>Назва об'єкта</i>	<i>Орієнтовна площа земельної ділянки (га)</i>
1.	ПС «Сільбуд» по вул. Леніна, 25	0,2224
2.	ПЛ-10кВ Л-102 від ПС «Сільбуд» до опори №122 з урахуванням відгалужень – 137 опор	0,06
3.	ПЛ-10кВ Л-112 від ПС «Сільбуд» до ком. №20	0,0010

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

8.2 від 30 жовтня 2025 року № 4916-50/VIII «Про укладання договору сервітуту» (ДП «ФІНІНПРО»);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4916-50/VIII «Про укладання договору сервітуту».

2. Вважати стороною у правовідносинах, визначених рішенням Слобожанської селищної ради від 30.10.2025 № 4916-50/VIII «Про укладання договору сервітуту» (далі– Рішення), державне підприємство «Відновлення критичної інфраструктури»(код ЄДРПОУ 38054466) як правонаступника державного підприємства «Фінансування інфраструктурних проєктів» (код ЄДРПОУ 37264503).

3. У всіх пунктах Рішення «ДП «Фінансування інфраструктурних проєктів» вважати такими, що застосовуються до ДП «Відновлення критичної інфраструктури» як правонаступника.

4. Інші умови Рішення залишити без змін.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

8.3 від 18 грудня 2025 року № 5093-53/VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» (громадяни Тосхопаран А.Ю., Дьоміна А.В., Светюкова Т.В., Карпова Н.С., Карпов А.Л.);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 18.12.2025 № 5093-53/VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» (далі – Рішення).

2. Пункт 2 Рішення викласти в наступній редакції:

«2. Передати у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1193 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0240 громадянам Тосхопаран Анастасії Юріївні, Дьоміній Альоні Віталіївні, Светюковій Тетяні Володимирівні, Карповій Наталії Сайдаліні,

Карпову Артуру Леонідовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Степова, 4 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.».

3. Інші пункти Рішення залишити без змін.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

8.4 від 18.12.2025 року № 5094-53/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (гр. Ніколаєва Л.О. та Чернишев О.І.).

Проект:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Слобожанської селищної ради від 18.12.2025 року № 5094-53/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (далі – Рішення), виклавши його в такій редакції:

«1. Надати дозвіл громадянам Ніколаєвій Любов Олександрівні та Чернишеву Олександровичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель колишнього КСП «Дніпропетровський тепличний комбінат», поле № 27, пай № 165, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області».

2. Інші пункти Рішення Слобожанської селищної ради залишити без змін.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради» з розгляду чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

8.5 від 21.08.2025 року № 4746-48/VIII «Про вилучення земельної ділянки з орендного користування та внесення змін до договору оренди землі» (ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ»).

Проект:

1. Визнати, що у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна право оренди земельної ділянки площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472, перейшло від Товариства з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» до Товариства з обмеженою відповідальністю «БК «МЕТРИУМ» відповідно до статті 120 Земельного кодексу України.

2. Визнати Товариство з обмеженою відповідальністю «БК «МЕТРИУМ» правонаступником прав та обов'язків орендаря за договором оренди землі від 16.08.2021 р, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ», в частині земельної ділянки площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472, без укладення нового договору оренди землі.

3. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Затвердити додаткову угоду № 4 до договору оренди землі від 16.08.2021 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ», якою передбачити:

– зміну сторони договору оренди землі у зв'язку з переходом права оренди в частині земельної ділянки площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472, відповідно до статті 120 Земельного кодексу України;

– уточнення предмета договору оренди: земельна ділянка площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472;

– зміну цільового призначення земельної ділянки на для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01);

– встановлення нормативної грошової оцінки земельної ділянки у розмірі 11 100 458,22 грн;

– встановлення розміру орендної плати у розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки, що становить 333 013,75 грн на рік, без зміни строку дії договору оренди землі та умов його автоматичного поновлення відповідно до статті 126-1 Земельного кодексу України.

5. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 30.10.2025 року № 4897-50/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення» шляхом виключення пунктів 3, 4, 5, як таких, що прийняті без урахування автоматичного переходу права оренди землі.

Інші положення рішення, зокрема затвердження проекту землеустрою, залишаються без змін.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради в новій редакції та підтримати його.

Проект:

1. Визнати, що у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна право оренди земельної ділянки площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472, перейшло від Товариства з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ» до Товариства з обмеженою відповідальністю «БК «МЕТРИУМ» відповідно до статті 120 Земельного кодексу України.

2. Визнати Товариство з обмеженою відповідальністю «БК «МЕТРИУМ» правонаступником прав та обов'язків орендаря за договором оренди землі від 16.08.2021 р, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «СОЛАР ГОЛДЕН КІЗ», в частині земельної ділянки площею 2,6793 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1472, без укладення нового договору оренди землі.

3. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Визнати:

– зміну цільового призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01);

– встановлення нормативної грошової оцінки земельної ділянки у розмірі 11 100 458,22 грн;

– встановлення розміру орендної плати у розмірі 3 відсотки від нормативної грошової оцінки, що становить 333 013,75 грн на рік, без зміни строку дії договору оренди землі та умов його автоматичного поновлення відповідно до статті 126-1 Земельного кодексу України.

5. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 30.10.2025 року № 4897-50/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення» шляхом виключення пунктів 3, 4, 5, як таких, що прийняті без урахування автоматичного переходу права оренди землі.

Інші положення рішення, зокрема затвердження проекту землеустрою, залишаються без змін.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |

СЛУХАЛИ: 9. Про надання дозволу ТОВ «Пересувна механізована колона №41» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,3792 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0014, зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних організацій (код КВЦПЗ 12.08), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Виробнича, 5.

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41» (код ЄДРПОУ 01035590) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 2,3792 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0014 з «для розміщення основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» (код КВЦПЗ 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних організацій» (код КВЦПЗ 12.08), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 10. Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 2,0618 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0213 на дві окремі земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати згоду громадянину Аксютіну Андрію Станіславовичу на поділ земельної ділянки площею 2,0618 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0213, цільове призначення — для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01),

розташованої за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, без зміни цільового призначення земельної ділянки.

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства документацію подати на затвердження відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 11. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності:

11.1 орієнтовною площею 0,0225 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) в с. Олександрівка, в районі вул. Тополина, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проєкт:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у задоволенні клопотання у зв'язку з невідповідністю запропонованого місця розташування земельної ділянки вимогам Генерального плану с. Олександрівка, оскільки земельна ділянка розташована в межах житлової зони, для якої встановлено обмеження щодо розміщення об'єктів зв'язку (веж, башт стільникового зв'язку).

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

11.2 орієнтовною площею 0,0100 га (площа буде уточнена в результаті кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) в с-щі Слобожанське, в районі вул. Виробнича, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,0100 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки), для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ – 13.01) за адресою: селище Слобожанське, в районі вул. Виробнича, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 12. Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності:

12.1 площею 0,0836 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0019, з виду цільового призначення 12.04 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд

автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення 03.07 «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (перебуває в орендному користуванні ТОВ «Метрополія»);

Проект:

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,3824 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0019, з виду цільового призначення «12.04 –Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення «03.07—Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», без зміни форми власності земельної ділянки.

2. Встановити, що зміна цільового призначення здійснюється у відповідності до Генерального плану населеного пункту, яким передбачено функціональне призначення території як громадська зона Г-5.

3. Зобов'язати ТОВ «Метрополія» забезпечити внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 17.08.2007 р., зареєстрованого Дніпропетровським відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 21.09.2007 р. за № 040712001026, шляхом укладання додаткової угоди у частині зміни цільового призначення та перегляду розміру орендної плати відповідно до нового виду цільового призначення.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

12.2 площею 0,70 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0001, з виду цільового призначення 12.04 «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення 03.07 «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (перебуває в орендному користуванні ТОВ «ВІДЕО-СТРОЙ»);

Проект:

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,70 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:0001, з виду цільового призначення «12.04 –Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на вид цільового призначення «03.07—Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», без зміни форми власності земельної ділянки.

2. Встановити, що зміна цільового призначення здійснюється у відповідності до Генерального плану населеного пункту, яким передбачено функціональне призначення території як громадська зона Г-5.

3. Зобов'язати ТОВ «ВІДЕО-СТРОЙ» забезпечити внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 11.04.2007 р., зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України 12.04.2007 р. за №040712000254, шляхом укладання додаткової угоди у частині зміни цільового призначення та перегляду розміру орендної плати відповідно до нового виду цільового призначення.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 13. Про поновлення договору оренди землі від 24.12.2007 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Пузановою Наталією Іванівною (ідентифікаційний код 2740415363) на земельну ділянку площею 0,0021 га з кадастровим номером 1221455800:03:630:0002 для комерційного використання (обслуговування торгівельного павільйону) за адресою: с-ще Слобожанське по вул. Будівельників (біля буд. 20) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Поновити договір оренди землі від 24 грудня 2007 року, укладений між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Пузановою Наталією Іванівною, зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 18.03.2008 року за № 040812000212 (в редакції додаткових угод до договору від 24.03.2011 року, від 28.02.2012 року, від 11.03.2014 року, від 26.01.2017 року, від 16.12.2019 року, від 30.03.2023 року, від 22.02.2024 року, від 13.02.2025 року) площею 0,0021 га, кадастровий номер 1221455800:03:630:0002, терміном на 1 рік.

2. Після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зобов'язати ФОП Пузанову Наталію Іванівну забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про поновлення договору оренди землі» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 14. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10), площею 0,2185 га з кадастровим номером 1221455800:02:002:0020, за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Дідик Є.С).

Проект:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10), площею 0,2185 га з кадастровим номером 1221455800:02:002:0020, за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Дідику Єгору Степановичу в оренду земельну ділянку площею 0,2185 га з кадастровим номером 1221455800:02:002:0020 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10), яка знаходиться за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 10 років.

3. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати громадянина Дідика Єгору Степановича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 15. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0144 га (кадастровий номер 1221455800:02:007:0005) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор виконавчий комітет Слобожанської селищної ради).

Проект:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,0144 га (кадастровий номер 1221455800:02:007:0005) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикула Гліб Михайлович - відсутній

СЛУХАЛИ: 16. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (включення земельних ділянок площею 0,0617 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1290 та площею 0,0144 га з кадастровим номером 1221455800:02:007:0005).

Проект:

1. Внести зміни до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (далі—Перелік), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII.

2. Включити до Переліку земельну ділянку площею 0,0144 га (кадастровий номер 1221455800:02:007:0005) та площею 0,0617 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1290).

3. Виключити з Переліку земельну ділянку площею 0,0863 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0418) у зв'язку із продажем права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах).

4. Викласти Додаток 1 до рішення Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII у редакції, що додається.

5. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною 0,0144 га (кадастровий номер 1221455800:02:007:0005) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановленому главою 21 Земельного кодексу України.

6. Доручити виконання п.5 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:
- стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 5 цього рішення, у розмірі 1 % (один відсоток) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- крок торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової орендної плати за користування земельною ділянкою;

- строк користування земельною ділянкою – 10 років;

8. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шидула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 17. Про внесення змін до договору оренди землі:

17.1 від 21.04.2008 р., укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та приватним підприємцем Усаткіною Іриною Григорівною на земельну ділянку площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2630 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0080, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. З метою приведення умов договору оренди землі від 21 квітня 2008 р., укладеного між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та приватним підприємцем Усаткіною Іриною Григорівною (zareєстрований Дніпропетровським відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК, у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі за № 040812000352), у відповідність до вимог чинного законодавства внести зміни до Договору оренди землі, шляхом укладання Додаткової угоди, в частині сторін у зобов'язанні, цільового призначення, нормативної грошової оцінки та орендної плати.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про внесення змін до договору оренди землі» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталев Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикуча Гліб Михайлович - відсутній

17.2 від 25 жовтня 2024 р., укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ» (зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 28.10.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1792826412214) на земельну ділянку площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

Проект:

1. Внести зміни до Договору оренди земельної ділянки площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), шляхом укладання Додаткової угоди.

2. Пункти 5 та 9 Договору викласти в наступній редакції:

«5.Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на дату укладання цієї Додаткової угоди становить 44 439 229,00 грн (сорок чотири мільйони чотириста тридцять дев'ять тисяч двісті двадцять дев'ять гривень 00 коп.);»

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та становить: 2 221 961,45 грн (два мільйони двісті двадцять одна тисяча дев'ятсот шістьдесят одна гривень 45 копійок) на рік».

3. Зобов'язати орендаря здійснювати нарахування та сплату орендної плати у розмірі, визначеному пунктом 9 Договору оренди в редакції цієї Додаткової угоди, починаючи з 01 січня 2026 року, незалежно від дати її підписання.

4. Усі інші умови Договору оренди землі від 25.10.2024 року залишити незмінними.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про внесення змін до договору оренди землі» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 2. | Сақун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикґла Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 18. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,1369 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1642, з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ – 03.15) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07).

Проект:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, щодо земельної ділянки комунальної власності Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1369 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1642, з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ – 03.15) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07).

3. Відомості про зміну цільового призначення земельної ділянки підлягають внесенню до Державного земельного кадастру у встановленому законодавством порядку.

4. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки з кадастровими номерами 1221455800:02:001:1641 та 1221455800:02:001:1642, що утворились у результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:0903, та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну цільового призначення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Сақун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 19. Про надання дозволу гр. Муха В.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів за рахунок земель колишнього КСП «Дніпропетровський тепличний комбінат» (поле №29, пай № 149-рілля) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл громадянину Мусі В'ячеславу Васильовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель колишнього КСП «Дніпропетровський тепличний комбінат», поле № 29, пай № 149 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Рекомендувати громадянину Мусі В'ячеславу Васильовичу замовити розробку технічної документації із землеустрою та надати її на розгляд та затвердження, відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України, до Слобожанської селищної ради.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 20. Про надання дозволу на оформлення права оренди земельної ділянки площею 1,0020 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0006 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ 07.10), що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області..

Проект:

1. Надати дозвіл громадській організації «Дніпровський міський клуб рибалок-мисливців та аматорів водно-моторного спорту «СОМ» на оформлення права оренди земельної ділянки площею 1,0020 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0006, що

розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Визначити цільове призначення земельної ділянки відповідно до Класифікатора видів цільового призначення земель - 07.10 «Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту» (обслуговування станції відпочинку та організації спортивної роботи).

3. Зобов'язати громадську організацію «Дніпровський міський клуб рибалок-мисливців та аматорів водно-моторного спорту «СОМ» у разі необхідності розробити та подати на затвердження документацію із землеустрою відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Після приведення цільового призначення земельної ділянки у відповідність до Класифікатора видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) та виконання вимог цього рішення укласти договір оренди земельної ділянки в установленому законом порядку.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: передати земельну ділянку земельної ділянки площею 1,0020 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0006, в оренду строком на 3 роки.

У зв'язку з чим, подати проєкт рішення «Про надання дозволу на оформлення права оренди земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його, доповнивши рішення пунктом про строк оренди

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 21. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального садівництва, для будівництва індивідуальних гаражів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор громадянин Дворнік О. О.).

Проект:

1. Відмовити громадянину Дворніку Олегу Олексійовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Дворніку Олегу Олексійовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 22. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж водоохоронної зони та прибережної захисної смуги в ній уздовж річки Кільчень у районі садового товариства «Ландиш» (у створі земельної ділянки з кадастровими номером 1221455800:01:085:0041) Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області (ініціатор гр. Матвієць Г.І.).

Проект:

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж водоохоронної зони та прибережної захисної смуги в ній уздовж річки Кільчень у районі садового товариства «Ландиш» (у створі земельної ділянки з кадастровими номером 1221455800:01:085:0041) Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Визначити замовником робіт з розроблення проєкту землеустрою виконавчий комітет Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Розроблення проєкту землеустрою здійснити за рахунок коштів гр. Матвієць Г.І., як фізичної особи та власника суміжної земельної ділянки, без відшкодування витрат з бюджету територіальної громади.

4. Проєкт землеустрою має бути розроблений відповідно до вимог Водного кодексу України, Земельного кодексу України, нормативно-правових актів у сфері землеустрою та охорони земель.

5. Після розроблення проєкт землеустрою підлягає погодженню та затвердженню в установленому законодавством порядку.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9 Проти – 0 Утримались – 0 Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 23. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для сінокосіння та випасання худоби (ініціатор гр. Матвієць Г.І.).

Проект:

1. Відмовити громадянці Матвієць Галині Іванівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення орієнтовною площею до 0,5 га для сінокосіння та випасання худоби.

2. Підставою для відмови є невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам земельного та водного законодавства України.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | | |
|-----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. | Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. | Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. | Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. | Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. | Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. | Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. | Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. | Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. | Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. | Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. | Шикула Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 24. Про визначення виконавця робіт:

24.1 щодо приведення у відповідність до Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок (КВЦПЗ), земельних ділянок комунальної власності, шляхом розробки електронного документу у вигляді XML файлу та внесення інформації до Державного земельного кадастру, а саме:

- земельної ділянки комунальної власності, площею 0,1600 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0020 за адресою: селище Слобожанське, вул. Героїв України, 17 на

території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

земельних ділянок комунальної власності:

- площею – 1,6246 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1525;
- площею – 2,3913 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1526;
- площею – 5,7750 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1528;
- площею – 1,1533 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1529;
- площею – 3,2313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1530;
- площею – 0,6741 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1531;
- площею – 0,1348 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1532;
- площею – 0,6545 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1533;
- площею – 0,7265 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1534;
- площею – 1,0863 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1535;
- площею – 12,4106 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1536;
- площею – 0,9817 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1537;
- площею – 1,5014 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1538;
- площею – 0,3200 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1539;

Проект:

1. Визначити розробником робіт із приведення коду виду цільового призначення земельних ділянок комунальної власності у відповідність до діючого Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок (КВЦПЗ) без зміни меж та площ земельних ділянок, шляхом створення обмінних файлів (електронних документів) у форматі XML та внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру, відповідно до Детального плану частини території селища Слобожанського щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості – фізичну особу-підприємця Махно Інну Олексіївну (ідентифікаційний номер 2875301901).

2. Роботи, визначені пунктом 1 цього рішення, здійснити щодо таких земельних ділянок комунальної власності:

2.1. Земельної ділянки площею 0,1600 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0020, за адресою: селище Слобожанське, вул. Героїв України, 17, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.2. Земельних ділянок комунальної власності:

- площею 1,6246 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1525;
- площею 2,3913 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1526;
- площею 5,7750 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1528;
- площею 1,1533 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1529;
- площею 3,2313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1530;
- площею 0,6741 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1531;
- площею 0,1348 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1532;
- площею 0,6545 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1533;
- площею 0,7265 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1534;
- площею 1,0863 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1535;
- площею 12,4106 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1536;
- площею 0,9817 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1537;
- площею 1,5014 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1538;
- площею 0,3200 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1539.

3. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Махно Інна Олексіївна (ідентифікаційний номер 2875301901) щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про визначення виконавця робіт» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

24.2 з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки площею 0,1083 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0037 з «землі запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01), будівля старостату, за адресою: с. Степове, вул. Миру, 14-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

Проект:

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1083 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0037 зі зміною її цільового призначення з «Землі запасу» (код КВЦПЗ 16,00) на «Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01) (будівля старостату) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 14-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області - ФОП Махно Інна Олексіївна.

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Махно Інна Олексіївна (ідентифікаційний номер 2875301901) щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про визначення виконавця робіт» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

24.3 з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) (розміщення зарядної станції для електричних автомобілів) за адресою: селище Слобожанське, в районі вул. Героїв України, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) (розміщення зарядної станції для електричних автомобілів) за адресою: селище Слобожанське, вул. Героїв України, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області - ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна щодо виконання необхідних робіт.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про визначення виконавця робіт» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 25. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

ВИСТУПИЛИ: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Гречина Людмила Іванівна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2320512369), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення

тимчасової споруди загальною площею 9 кв. м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Степове, вул. Затишна, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталєв Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за
10. Мельник Юрій Миколайович - за
11. Коваленко Євген Олександрович - за
12. Невеселий Олексій Вікторович - за
13. Шикуча Гліб Михайлович - відсутній

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Каленська Тетяна Олегівна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 3507607061), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв. м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 39-А, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

1. Дейнеко Володимир Максимович - за
2. Сакун Світлана Василівна - за
3. Біловол Микола Сергійович - відсутній
4. Гедеревич Дмитро Олексійович - відсутній
5. Санжаровський Геннадій Миколайович - за
6. Соломоненко Олег Юрійович - за
7. Сталєв Андрій Вікторович - відсутній
8. Шевченко Григорій Анатолійович - за
9. Євпак Людмила Іванівна - за

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Євстифєєв Олександр Петрович, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2310516176), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв. м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, 4-Б, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проект рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталев Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

СЛУХАЛИ: 26. Про передачу функції замовника.

ВИСТУПИЛИ: Наталія Плющій – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Комунальному закладу «Слобожанський центр культурних послуг» Слобожанської селищної ради передати функції замовника з реконструкції об'єкту «Реконструкція підвального приміщення з облаштуванням під найпростіше укриття будинку культури Комунального закладу «Слобожанський центр культурних послуг» Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Героїв України, 23» відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

2. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради передбачити бюджетні призначення для виконання робіт по об'єкту «Реконструкція підвального приміщення з облаштуванням під найпростіше укриття будинку культури Комунального закладу «Слобожанський центр культурних послуг» Слобожанської селищної ради за адресою:

Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Героїв України, 23».

3. Комунальному закладу «Слобожанський центр культурних послуг» Слобожанської селищної ради передати, а відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради прийняти відповідну документацію щодо об'єкта.

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про передачу функції замовника» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

БЛОК - Різне:

СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми надання одноразової адресної матеріальної допомоги власникам житлових будинків, пошкоджених/знищених внаслідок бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації 03.02.2026 року.

ВИСТУПИЛИ: Людмила Лагода – секретар селищної ради.

1. Затвердити Програму надання одноразової адресної матеріальної допомоги власникам житлових будинків, пошкоджених/знищених внаслідок бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації 03.02.2026 року (Додаток 1).

2. Управлінню соціального захисту населення Слобожанської селищної ради винести Програму надання одноразової адресної матеріальної допомоги власникам житлових будинків, пошкоджених/знищених внаслідок бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації 03.02.2026 року на розгляд чергового пленарного засідання депутатів Слобожанської селищної ради.

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	2026 рік – 100,0 тис. грн. Всього: 100,0 тис. грн.
---	--

РЕКОМЕНДАЦІЯ: подати проєкт рішення «Про затвердження Програми надання одноразової адресної матеріальної допомоги власникам житлових будинків, пошкоджених/знищених внаслідок бойових дій, спричинених збройною агресією російської

федерації 03.02.2026 року» на розгляд чергового засідання 54 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 9

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

ГОЛОСУВАЛИ:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. Дейнеко Володимир Максимович | - за |
| 2. Сакун Світлана Василівна | - за |
| 3. Біловол Микола Сергійович | - відсутній |
| 4. Гедеревич Дмитро Олексійович | - відсутній |
| 5. Санжаровський Геннадій Миколайович | - за |
| 6. Соломоненко Олег Юрійович | - за |
| 7. Сталєв Андрій Вікторович | - відсутній |
| 8. Шевченко Григорій Анатолійович | - за |
| 9. Євпак Людмила Іванівна | - за |
| 10. Мельник Юрій Миколайович | - за |
| 11. Коваленко Євген Олександрович | - за |
| 12. Невеселий Олексій Вікторович | - за |
| 13. Шикуча Гліб Михайлович | - відсутній |

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

_____ Григорій ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

_____ Людмила ЄВПАК

Голова постійної комісії
з питань житлово-комунального господарства,
комунальної власності, промисловості,
підприємництва, транспорту,
зв'язку та сфери послуг

_____ Володимир ДЕЙНЕКО

Секретар постійної комісії

_____ Світлана САКУН