

Інформація про виконання Програми сталого розвитку житлових об'єднань Слобожанської селищної територіальної громади на 2025–2030 роки

за 2025 рік

1.	1216011, 1216015 КВКВ	ВІДДІЛ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, БЛАГОУСТРОЮ, РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТРАНСПОРТУ СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ найменування головного розпорядника бюджетних коштів
2.	1216011, 1216015 КВКВ	ВІДДІЛ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, БЛАГОУСТРОЮ, РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ТРАНСПОРТУ СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ найменування відповідального виконавця програми
3.	1216011, 1216015 КФКВ	Програма сталого розвитку житлових об'єднань Слобожанської селищної територіальної громади на 2025–2030 роки найменування програми, дата і номер рішення про її затвердження

4. Напрями діяльності та заходи Програми сталого розвитку житлових об'єднань Слобожанської селищної територіальної громади на 2025–2030 роки

№ п/п	Захід	Головний виконавець	Планові обсяги фінансування, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування, тис. грн.				Стан виконання заходів (результативні показники виконання програми)
			Всього	У тому числі:			Всього	У тому числі:			
				Обласний бюджет	Місцевий бюджет	Кошти не бюджетних джерел		Обласний бюджет	Місцевий бюджет	Кошти не бюджетних джерел	
1	Поточний ремонт конструктивних елементів в житлових будинках (покрівель, фасадів, під'їздів, ганків, заміна вікон тощо)	Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), житлово-будівельні кооперативи (ЖБК) та обслуговуючі кооперативи	125,00		100,00	25,00	102,875		82,30	20,575	Поточний ремонт вхідної групи житлового будинку ЖБК «Мрія» виконано повністю: 80 % витрат профінансовано за рахунок місцевого бюджету, 20 % – за кошти співвласників будинку. Роботи включали оновлення покриття, встановлення енергозберігаючого освітлення та покращення теплоізоляції, що забезпечило підвищення енергоефективності та комфортних умов доступу для мешканців. Завершення ремонту підтвердило ефективність програми підтримки житлового фонду громади та сприяло підвищенню рівня благоустрою будинку.

2	Поточний ремонт ліфтів		541,25	433,00	108,25	473,92774		379,14219	94,78555	Виконано поточний ремонт ліфтового обладнання у житловому будинку ОСББ «Олімпік-2». Роботи включали перевірку та налаштування механізмів, заміну зношених деталей та оновлення системи безпеки, що дозволило забезпечити безпечну та надійну експлуатацію ліфта для всіх мешканців. Завершення ремонту сприяло підвищенню комфорту проживання та підтвердило ефективність програми підтримки житлового фонду громади.
---	------------------------	--	--------	--------	--------	-----------	--	-----------	----------	---

5. Аналіз виконання за видатками в цілому за програмою:

тис. грн.

Бюджетні асигнування з урахуванням змін			Проведені видатки			Відхилення			
Усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	усього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	%
533,00	533,00	0	461,44219	461,44219	0	71,55781	71,55781	0,0	13,43

ЗВІТ

про виконання «Програми сталого розвитку житлових об'єднань Слобожанської селищної територіальної громади на 2025–2030 роки» за 2025 рік

1. Виконавець (виконавці) програми.

Відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради, керуючі компанії багатоквартирних будинків громади, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельні кооперативи.

2. Найважливіші завдання, виконані у звітному періоді.

Енергоефективні заходи (поточний ремонт вхідної групи 80 %) ЖБК «Мрія», поточний ремонт ліфтового обладнання житлового будинку за адресою: вул.Слобожанська, 9-б, селище Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської обл. ОСББ «Олімпік-2».

Зазначені заходи були реалізовані в межах фінансування Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2028 роки, що забезпечило досягнення цілей Програми сталого розвитку житлових об'єднань без відкриття окремих бюджетних асигнувань.

3. Обсяги та джерела фінансування програми.

3.1. Обсяги та джерела фінансування програми у звітному періоді, передбачені програмою:

за рахунок **місцевого** бюджету – 1160,0 тис. грн.

за рахунок **коштів ОСББ** – 290,0 тис. грн

3.2. Планові обсяги та джерела фінансування програми у звітному періоді:

за рахунок **місцевого** бюджету – 533,00 тис. грн.

за рахунок **коштів ОСББ** – 133,25 тис. грн

3.3. Фактичні обсяги та джерела фінансування програми у звітному періоді:

за рахунок **місцевого** бюджету – 461,44219 тис. грн.

за рахунок **коштів ОСББ** – 115,36054 тис. грн.

Фінансування здійснювалося в межах бюджетних призначень Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади на 2021–2028 роки, без перевищення планових показників.

4. Основні результати виконання програми за поточний рік.

У 2025 році заходи Програми були забезпечені фінансуванням у межах наявних бюджетних ресурсів, що дозволило досягти задовільного рівня виконання результативних показників.

Відхилення планових показників від фактичних зумовлені проведенням процедур публічних закупівель, оптимізацією витрат, а також економією коштів місцевого бюджету та співвласників багатоквартирних будинків.

5. Оцінка ефективності та пропозиції щодо подальшого виконання програми.

За результатами звітного періоду встановлено, що заходи Програми виконувалися у межах фактичного соціального попиту з боку житлових об'єднань та управителів, при цьому всі звернення, що надійшли у 2025 році, були задоволені у повному обсязі.

Програма продемонструвала свою ефективність як інструмент планування та координації заходів підтримки ОСББ та ЖБК.

Для продовження реалізації Програми у 2026 році доцільно передбачати фінансування за наявності звернень та з урахуванням бюджетних можливостей громади, з можливістю реалізації заходів у межах інших чинних місцевих програм.

6. Висновки щодо подальшого виконання Програми.

Програма сталого розвитку житлових об'єднань Слобожанської селищної територіальної громади на 2025–2030 роки є актуальною, обґрунтованою та такою, що відповідає потребам житлового фонду громади.

Незважаючи на те, що фінансування заходів у 2025 році здійснювалося в межах Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою, Програма сталого розвитку житлових об'єднань залишається доцільною для подальшої реалізації як самостійний програмний документ та не потребує скасування або об'єднання з іншими програмами.

Начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради

Вікторія КРЮЧКОВА