



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 № 5089-53/VIII
«Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік»**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

**1. Інформацію заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів
Слобожанської селищної ради, Світлани Вусик взяти до відома, а саме:**

- Проект рішення:

Відповідно до Конституції України, керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про Державний бюджет України на 2026 рік», постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану» (зі змінами), ураховуючи висновки та рекомендації постійних комісій селищної ради, Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Визначити на 2026 рік:

- доходи селищного бюджету у сумі 1 387 104 335,00 гривень, у тому числі доходи загального фонду селищного бюджету 1 327 171 335,00 гривень та доходи спеціального фонду бюджету 59 933 000,00 гривень згідно з додатком 1 до цього рішення;
- видатки селищного бюджету у сумі 1 505 122 246,00 гривень, у тому числі видатки загального фонду селищного бюджету 1 141 933 389,15 гривень та видатки спеціального фонду селищного бюджету 363 188 856,85 гривень згідно з додатком 3 до цього рішення;
- профіцит за загальним фондом селищного бюджету у сумі 187 958 699,85 гривень;
- дефіцит за спеціальним фондом селищного бюджету у сумі 303 255 856,85 гривень;
- оборотний залишок бюджетних коштів селищного бюджету у розмірі 500 000,00 гривень, що становить 0,05 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом;
- резервний фонд селищного бюджету у розмірі 1 789 800 гривень, що становить 0,2 відсотка видатків загального фонду селищного бюджету, визначених цим пунктом.

2. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на Фінансовий відділ Слобожанської селищної ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проект рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 № 5089-53/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік»» на 56 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 № 5090-53/VIII «Про
затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської
селищної територіальної громади на 2026 рік»**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

**1. Інформацію заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів
Слобожанської селищної ради, Світлани Вусик взяти до відома, а саме:**

Проект рішення:

Відповідно до Конституції України, керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про Державний бюджет України на 2026 рік», урахуваючи висновки та рекомендації постійних комісій селищної ради, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2026 рік:

1.1 Програми розвитку місцевого самоврядування та сприяння відкритості і прозорості діяльності органів місцевого самоврядування Слобожанської селищної територіальної громади.

1.2 Програми розвитку охорони здоров'я Слобожанської селищної територіальної громади.

1.3 Комплексної програми розвитку культури, туризму, молоді, спорту та інформаційної політики у Слобожанській територіальній громаді на 2023-2028 роки.

1.4 Комплексної Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади на 2021-2028 роки.

1.5 Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього середовища Слобожанської селищної територіальної громади.

1.6 Програми енергоефективності та енергозбереження Слобожанської селищної територіальної громади на 2024-2028 роки.

1.7 Програми впровадження державної політики органами влади (Дніпровська районна військова адміністрація) у Слобожанській селищній територіальній громаді на 2026 рік

1.8 Програма підтримки державної політики в сфері казначейського обслуговування місцевого бюджету та супроводження бюджетного процесу Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік.

2. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на Фінансовий відділ Слобожанської селищної ради.

онтроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 18.12.2025 № 5090-53/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2026 рік»» на 56 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву громадянки Добрун Яни Миколаївни та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ТОВ «КАДАСТРОВЕ БЮРО», копія витягу з Державного реєстру речових прав від 12.11.2024 року (дата державної реєстрації 12.11.2024, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2833036912020), відповідно до статей 12, 40, 111, 118, 121, 122, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 7 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Добрун Яні Миколаївні (ідентифікаційний номер *****) земельну ділянку площею 0,2100 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0250) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 7 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки за кадастровим номером 1221486800:02:005:0250: код 01.05 — охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на площу 0,0415 га, відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022 р. № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж та забезпечити дотримання встановленого обмеження у використанні земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянку Добрун Яну Миколаївну в місячний строк забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний строк після державної реєстрації, стати на облік

платника земельного податку до відповідного територіального органу Державної податкової служби.

5. Це рішення втрачає чинність у разі, якщо громадянкою Добрун Я.М. раніше вже було використано право на безоплатне отримання у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах норм, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

6. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

7. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на 56 сесію VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Розглянувши заяву громадянки Лебедєвої Тетяни Іванівни та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Власов Андрій Олексійович, витяг з Державного реєстру речових прав від 03.06.2025 року (дата державної реєстрації 29.05.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3149931512020), відповідно до статей 12, 35, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), яка розташована в садівничому товаристві «Стіновик», ділянка № 194 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Передати громадянці Лебедєвій Тетяні Іванівні (ідентифікаційний номер *****) земельну ділянку площею 0,0660 га (кадастровий номер 1221455800:06:015:0083) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), яка розташована в садівничому товаристві «Стіновик», ділянка № 194 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

3. Зобов'язати громадянку Лебедєву Тетяну Іванівну в місячний строк забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний строк після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу Державної податкової служби.

4. Це рішення втрачає чинність у разі, якщо громадянкою Лебедєвою Т.І. раніше вже було використано право на безоплатне отримання у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва у межах норм, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Розглянувши заяву громадянина Мухи В'ячеслава Васильовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Махно Інна Олексіївна, відповідно до статей 12, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 1-3 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах селища Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Мусі В'ячеславу Васильовичу (ідентифікаційний номер *****) земельну ділянку площею 0,1500 га (рілля) з кадастровим номером 1221455800:02:015:0362 (поле №29, пай №149) у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», в межах селища Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Муху В'ячеслава Васильовича в місячний строк забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний строк після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу Державної податкової служби.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву громадянки Гнатушенко Вікторії Валентинівни та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Власов Андрій Олексійович, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.06.2018 року (дата державної реєстрації 09.06.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 6201312214), відповідно до статей 12, 35, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновец», ділянка № 99 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Передати громадянці Гнатушенко Вікторії Валентинівні (ідентифікаційний номер *****) земельну ділянку площею 0,0411 га (кадастровий номер 1221486800:01:305:0530) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), яка розташована в садівничому товаристві «Коминтерновец», ділянка № 99 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

3. Зобов'язати громадянку Гнатушенко Вікторію Валентинівну в місячний строк забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний строк після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу Державної податкової служби.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши заяву громадянина Весельського Євгенія Анатолійовича стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до статей 12, 118, 122, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Весельському Євгенію Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Підставою для відмови є підпункт 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, згідно з яким під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється (крім випадків, визначених цим підпунктом).

3. Роз'яснити громадянину Весельському Євгенію Анатолійовичу право на повторне звернення після припинення або скасування воєнного стану в Україні.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши заяву громадянина Грищенка Романа Володимировича щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до статей 12, 122, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Грищенку Роману Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Підставою для відмови є підпункт 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, згідно з яким під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється (крім випадків, визначених цим підпунктом).

3. Роз'яснити громадянину Грищенку Роману Володимировичу право на повторне звернення після припинення або скасування воєнного стану в Україні.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про внесення змін до рішення селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4917-50/VIII

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву громадянина Філіпенка Василя Леонідовича та додані графічні матеріали (схему геодезичної зйомки), у зв'язку з уточненням меж та площі земельної ділянки за результатами польових робіт, відповідно до статей 12, 34, 122, 123, 124, частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Слобожанської селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4917-50/VIII «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (далі—Рішення), виклавши його в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл громадянину Філіпенку Василю Леонідовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08) орієнтовною площею 0,1027 га, за рахунок земель, не забудованих об'єктами нерухомого майна, що розташована в с. Василівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.»

2. Додати новий пункт 2 Рішення:

«2. Громадянину Філіпенку В.Л. при розробці проєкту землеустрою забезпечити формування земельної ділянки виключно як вільної від забудови, без включення до її меж об'єктів, на які відсутні документи, що посвідчують право власності та дозвіл на будівництво».

3. Пункти 2, 3, 4 Рішення вважати відповідно пунктами 3, 4, 5.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань

м

іПодати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4917-50/VIII» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Болова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО

б

у

д

у



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про внесення змін до рішення селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4918-50/VIII

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Проект рішення:

Розглянувши заяву громадянки Філіпенко Анни Володимирівни та додані графічні матеріали (схему геодезичної зйомки), у зв'язку з уточненням меж та площі земельної ділянки за результатами польових робіт, відповідно до статей 12, 34, 122, 123, 124, частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Слобожанської селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4918-50/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки», виклавши його в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл громадянці Філіпенко Анні Володимирівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08) орієнтовною площею 0,0758 га, що розташована в с. Василівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.»

2. Решту пунктів рішення залишити без змін.

3. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проект рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 30 жовтня 2025 року № 4918-50/VIII» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про внесення змін до рішення селищної ради від 16.03.2023 року № 2266-23/VIII
та впорядкування процедури формування прибудинкової території**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши звернення гр. Молошого В.Л. (вх. № М-78 від 02.04.2026), враховуючи необхідність уточнення меж прибудинкової території багатоквартирних житлових будинків № 9А, 9Б та 9В по вул. Слобожанська, враховуючи вимоги ст. 42 Земельного кодексу України, керуючись ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада
ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 16.03.2023 року № 2266-23/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Асоціації «Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Олімпік-2», доповнивши його пунктами наступного змісту:

«1.1. Зобов'язати замовника (Асоціацію «Олімпік-2») та розробника проектної документації при формуванні земельної ділянки орієнтовною площею 1,1 га передбачити поділ земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:004:0035 (0,6 га) з метою включення частини її території, фактично зайнятої житловою забудовою (буд. 9В), до складу новосформованої прибудинкової території»;

«1.2. Встановити, що обов'язковою умовою для розгляду питання про затвердження проекту землеустрою та передачу сформованої ділянки в оренду, є надання Асоціацією «Олімпік-2» протоколів загальних зборів співвласників кожного окремого багатоквартирного будинку (ОСББ вул. Слобожанська 9А, 9Б, 9В), що підтверджують згоду мешканців на отримання земельної ділянки саме Асоціацією «Олімпік-2» як єдиним землекористувачем».

2. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища..

Зняти проект рішення «Про внесення змін до рішення селищної ради від 16.03.2023 року № 2266-23/VIII та впорядкування процедури формування прибудинкової території» з розгляду 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради
від 24.10.2024 року № 3975-39/VIII**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН щодо необхідності внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 24.10.2024 року № 3975-39/VIII «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки», у зв'язку із збільшенням площі земельної ділянки за результатами кадастровою зйомки, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 24.10.2024 року № 3975-39/VIII «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (далі – Рішення).

2. Пункт 1 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0106 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) (розміщення зарядної станції для електричних автомобілів) за адресою: селище Слобожанське в районі вул. Героїв України, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.»

Інші пункти Рішення залишити без змін.

3. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 24.10.2024 року № 3975-39/VIII» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на поділ земельної ділянки

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Аграрно-виробниче підприємство «Содружество» (ЄДРПОУ 13438169) щодо надання згоди на поділ земельної ділянки площею 0,3524 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1210, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 22.10.2021 (дата державної реєстрації 01.11.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2484608912020), відповідно до статей 12, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати згоду приватному акціонерному товариству «Аграрно-виробниче підприємство «Содружество» (ЄДРПОУ 13438169) на поділ земельної ділянки площею 0,3524 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1210 (цільове призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗ - 02.03), яка перебуває в оренді даного товариства на підставі договору оренди землі від 25.02.2008, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав (витяг № 280626766 від 22.10.2021).

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства документацію подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України.

3. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування,
б

**Взяти проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки» з розгляду 56
десії VIII скликання Слобожанської селищної ради.**

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО

В
Н
И
Ц
Т



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на поділ земельної ділянки

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради Вікторії КРЮЧКОВОЇ від 23.03.2026 № 01-17/0117 щодо необхідності поділу земельної ділянки площею 0,6000 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0035, відповідно до статей 12, 79-1, 122 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

адати згоду виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 0,6000 га з кадастровим номером 1221455800:02:004:0035, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ – 03.15), яка знаходиться за адресою: вул. Слобожанська, селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області. озроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України.

ішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

оординацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

онтроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Зняти проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки» з розгляду 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про визначення розробника технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши пропозиції землевпорядних організацій щодо вартості та терміну виконання робіт із землеустрою: Товариства з обмеженою відповідальністю «КАДАСТРОВЕ БЮРО» (лист №553/09/03-07 від 18.03.2026), Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ» (лист №577/09/03-07 від 23.03.2026), Приватного підприємства «ЗЕМЕЛЬНИЙ РЕСУРС» (лист №575/09/03-07 від 23.03.2026), відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, статей 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», положень Закону України «Про публічні закупівлі», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 05 березня 2026 року №5229-54/VIII «Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Степове», рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада **ВИРШИЛА:**

изначити розробником технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Степове на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області - Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ» (код ЄДРПОУ 39222135).

иконавчому комітету Слобожанської селищної ради у встановленому законодавством порядку укласти договір з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ» (код ЄДРПОУ 39222135) щодо виконання необхідних робіт. ішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

оординацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

онтроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проект рішення «Про визначення розробника технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель за межами населених пунктів

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

З метою забезпечення ефективного управління земельними ресурсами, актуалізації бази оподаткування та приведення нормативної грошової оцінки земель у відповідність до вимог чинного законодавства України, розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН, відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, статей 13, 15, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147, враховуючи рекомендації та висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 6,6336 га, кадастровий номер 1221455800:01:081:0002, що розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Доручити виконавчому комітету Слобожанської селищної ради виступити замовником робіт із розроблення вищезазначеної технічної документації та забезпечити укладання договорів із розробниками, які мають відповідні кваліфікаційні сертифікати.

3. Встановити, що фінансування робіт із розроблення технічної документації здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету, передбачених Програмою розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища на 2026-2028 роки.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель за межами населених пунктів» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ
ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період
виконання будівельно-монтажних робіт**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання Акціонерного товариства «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» та надані матеріали; відповідно до ст. 14 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; положень Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, враховуючи погодження технічної ради від 01.04.2026 р., рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» терміном на 1 рік дозвіл на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт щодо об'єкта «Нове будівництво КЛ 150 кВ від ПЛ 150 кВ Л-923 з під'єднанням до I та II секції системи шин 150 кВ ПС-150/35/6кВ «Слобожанська».

2. Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

2.1 отримати містобудівні умови та обмеження щодо забудови території відповідно до вимог чинного законодавства України;

2.2 повідомити селищну раду про завершення виконання будівельно-монтажних робіт під об'єктами, зазначеними в додатку.

3. Рекомендувати Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» після завершення будівництва об'єкта, зазначеного у додатку, надати до відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчу зйомку об'єктів у масштабі 1:500 для внесення до бази даних містобудівного кадастру селища Слобожанського у формі електронного документа у форматі *dmf з векторною структурою.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ
ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період
виконання будівельно-монтажних робіт**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання Акціонерного товариства «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» та надані матеріали; відповідно до ст. 14 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; положень Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, враховуючи погодження технічної ради від 01.04.2026 р., рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» терміном на 1 рік дозвіл на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт щодо об'єкта «Реконструкція ПЛ 35кВ від Л-455, Л-456 з під'єднанням до I та II секції шин 35 кВ ПС-150/35/6кВ «Слобожанська».

2. Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

2.1 отримати містобудівні умови та обмеження щодо забудови території відповідно до вимог чинного законодавства України;

2.2 повідомити селищну раду про завершення виконання будівельно-монтажних робіт на об'єкті, зазначеному у додатку.

3. Рекомендувати Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» після завершення будівництва об'єкта, зазначеному у додатку, надати до відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчу зйомку об'єктів у масштабі 1:500 для внесення до бази даних містобудівного кадастру селища Слобожанського у формі електронного документа у форматі *dmf з векторною структурою.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання Державного спеціалізованого господарського підприємства «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 45632138) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 8,1568 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0010 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, відповідно до статей 12, 20, 57-1, 79, 79-1, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 7, 8 Лісового кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 18.09.2025 року № 4835-49/VIII «Про віднесення земельних ділянок вкритих лісом до самозаліснених земельних ділянок», рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 45632138) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) площею 8,1568 га (кадастровий номер 1221481000:01:024:0010) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» забезпечити погодження проекту землеустрою у встановленому законодавством порядку, зокрема з територіальним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері лісового господарства, та органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

3. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання Державного спеціалізованого господарського підприємства «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 45632138) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7,0774 га, кадастровий номер 1221481000:01:024:0019 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, відповідно до статей 12, 20, 57-1, 79, 79-1, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 7, 8 Лісового кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рішення Слобожанської селищної ради від 18.09.2025 року № 4835-49/VIII «Про віднесення земельних ділянок вкритих лісом до самозаліснених земельних ділянок», рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» (код ЄДРПОУ 45632138) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) площею 7,0774 га (кадастровий номер 1221481000:01:024:0019) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Державному спеціалізованому господарському підприємству «ЛІСИ УКРАЇНИ» забезпечити розробку та погодження проекту землеустрою у встановленому законодавством порядку, зокрема з органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері лісового господарства, та органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

3. Погоджений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до статті 186 Земельного кодексу України.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

онтроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

**Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього
середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:**

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання садівничого товариства «Автомобіліст-3» щодо необхідності відведення земельної ділянки загального користування садівничого товариства «Автомобіліст-3» на території Слобожанської селищної ради, відповідно до статей 12, 35, 122, пункту 27 підпункту 5 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

ідмовити садівничому товариству «Автомобіліст-3» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загального користування у власність, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

апропонувати садівничому товариству «Автомобіліст-3» звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

ішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

оординацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

онтроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Зняти проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» з розгляду 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши заяву громадянки Ляхової Олени Василівни стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для встановлення розвантажувального КТП-6/0,4 кВ, яке пропонується встановити в межах селища Слобожанське (кадастровий номер 1221455800:02:001:1292) відповідно до робочого проекту «Реконструкція ЛЕП-6 кВ ПЛ-6 кВ Л-174 ПС «ГНС-1» для електропостачання обслуговуючого кооперативу «по вулиці Ясна», відповідно до ст. 14 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; положень Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ст. ст. 12, 122, 123 Земельного кодексу України, враховуючи невідповідність місця розташування об'єкта положенням розробленого Детального плану території частини громадської зони та зони озеленення в районі вул. Київська с-ща Слобожанське, згідно витягів протоколів засідання технічних рад Слобожанської селищної ради №1 від 21.01.2026 року, №2 від 04.03.2026 року та №3 від 01.04.2026 року, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Відмовити громадянці Ляховій Олені Василівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для встановлення розвантажувального КТП-6/0,4 кВ, яке пропонується встановити в межах селища Слобожанське (кадастровий номер 1221455800:02:001:1292) відповідно до робочого проекту «Реконструкція ЛЕП-6 кВ ПЛ-6 кВ Л-174 ПС «ГНС-1» для електропостачання об'єктів обслуговуючого кооперативу «по вулиці Ясна» до земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:1518, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації, а саме: Детальному плану території частини громадської зони та зони озеленення в районі вул. Київська с-ща Слобожанське.

2. Рекомендувати заявнику розглянути можливість встановлення розвантажувального КТП-6/0,4 кВ в межах земельних ділянок, що належать членам обслуговуючого кооперативу «по вулиці Ясна».

3. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Зняти проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» з розгляду 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання дозволу ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 43911200) від 24.03.2026 №1, технічні умови Асоціації «Власників житлових будинків «Золоті Ключі» від 24.03.2026 щодо приєднання електроустановок потужністю 80 кВт, враховуючи витяг з протоколу №3 засідання Технічної ради Слобожанської селищної ради від 01.04.2026 та робочий проект «Нове будівництво підстанції ПС 150/35/6 кВ «Слобожанська», з метою забезпечення енергонезалежності та стабілізації електропостачання селища, відповідно до статей 12, 20, 65, 76, 122, 123, частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статей 4, 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального призначення і інвестиційної привабливості №01-11/240 від 07.08.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га, що формується шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:001:0970, зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» (код КВЦПЗ 03.10) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код КВЦПЗ 14.02).

2. ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» при розробленні проекту землеустрою забезпечити:

2.1. Узгодити межі проектування з планом будівництва ПС 150/35/6 кВ «Слобожанська» для забезпечення заміни існуючих мереж та прокладання нових комунікацій.

2.2. Передбачити в проекті землеустрою обмеження (охоронні зони та право проходу/проїзду) для об'єктів енергетичної інфраструктури АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», зокрема в місцях облаштування контуру заземлення та перенесених мереж, та мереж комунальної власності Слобожанської селищної ради.

2.3. Гарантувати цілодобовий доступ (24/7) персоналу та спецтехніки ДТЕК та АВЖБ «Золоті Ключі» до інженерних мереж для проведення аварійно-відновлювальних робіт.

2.4. Виконати вимоги щодо встановлення огороження КТП висотою не менше 1,8 м та облаштування твердого покриття на підходах до обладнання.

3. Рекомендувати ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО», АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі» укласти з Слобожанською селищною радою тристоронній Меморандум про взаємодію та координацію дій при будівництві об'єктів енергетики, яким визначити черговість робіт, межі відповідальності та порядок доступу до спільних інженерних коридорів.

4. Технічній раді Слобожанської селищної ради розглянути проект землеустрою та погодити його за умови повного відображення на графічних матеріалах існуючих та проєктованих інженерних комунікацій згідно зі схемою SMES-25-25-01-DNEM-П-ГП та встановлення відповідних обмежень у використанні земель (охоронних зон) для їх безперешкодного обслуговування.

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання дозволу ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

**1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього
середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:**

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 43911200) від 24.03.2026 №2, технічні умови Асоціації «Власників житлових будинків «Золоті Ключі» від 24.03.2026 щодо приєднання електроустановок потужністю 80 кВт, враховуючи витяг з протоколу №3 засідання Технічної ради Слобожанської селищної ради від 01.04.2026 та робочий проект «Нове будівництво підстанції ПС 150/35/6 кВ «Слобожанська», з метою забезпечення енергонезалежності та стабілізації електропостачання селища, відповідно до статей 12, 20, 65, 76, 122, 123, частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статей 4, 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального призначення і інвестиційної привабливості №01-11/240 від 07.08.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

адати дозвіл ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» (код 03.10) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код 14.02), площею 0,1519 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1409), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

ОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» при розробленні проекту землеустрою забезпечити:

2.1. Узгодити межі проектування з планом будівництва ПС 150/35/6 кВ «Слобожанська» для забезпечення заміни існуючих мереж та прокладання нових комунікацій.

2.2. Передбачити в проекті землеустрою обмеження (охоронні зони та право проходу/проїзду) для об'єктів енергетичної інфраструктури АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», зокрема в місцях облаштування контуру заземлення та перенесених мереж, та мереж комунальної власності Слобожанської селищної ради.

2.3. Гарантувати цілодобовий доступ (24/7) персоналу та спецтехніки ДТЕК та АВЖБ

«Золоті Ключі» до інженерних мереж для проведення аварійно-відновлювальних робіт.

2.4. Виконати вимоги щодо встановлення огороження КТП висотою не менше 1,8 м та облаштування твердого покриття на підходах до обладнання.

3. Рекомендувати ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО», АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі» укласти з Слобожанською селищною радою тристоронній Меморандум про взаємодію та координацію дій при будівництві об'єктів енергетики, яким визначити черговість робіт, межі відповідальності та порядок доступу до спільних інженерних коридорів.

4. Технічній раді Слобожанської селищної ради розглянути проект землеустрою та погодити його за умови повного відображення на графічних матеріалах існуючих та проєктованих інженерних комунікацій згідно зі схемою SMES-25-25-01-DNEM-П-ГП та встановлення відповідних обмежень у використанні земель (охоронних зон) для їх безперешкодного обслуговування.

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання дозволу ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

Проект рішення:

Розглянувши клопотання ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 43911200) від 24.03.2026 №3, технічні умови Асоціації «Власників житлових будинків «Золоті Ключі» від 24.03.2026 щодо приєднання електроустановок потужністю 80 кВт, враховуючи витяг з протоколу №3 засідання Технічної ради Слобожанської селищної ради від 01.04.2026 та робочий проект «Нове будівництво підстанції ПС 150/35/6 кВ «Слобожанська», з метою забезпечення енергонезалежності та стабілізації електропостачання селища, відповідно до статей 12, 20, 65, 76, 122, 123, частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, статей 4, 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального призначення і інвестиційної привабливості №01-11/240 від 07.08.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

адати дозвіл ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» (код 03.10) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» (код 14.02), площею 0,4821 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1580), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

ОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» при розробленні проекту землеустрою забезпечити:

2.1. Узгодити межі проектування з планом будівництва ПС 150/35/6 кВ «Слобожанська» для забезпечення заміни існуючих мереж та прокладання нових комунікацій.

2.2. Передбачити в проекті землеустрою обмеження (охоронні зони та право проходу/проїзду) для об'єктів енергетичної інфраструктури АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», зокрема в місцях облаштування контуру заземлення та перенесених мереж, та мереж комунальної власності Слобожанської селищної ради.

2.3. Гарантувати цілодобовий доступ (24/7) персоналу та спецтехніки ДТЕК та АВЖБ «Золоті Ключі» до інженерних мереж для проведення аварійно-відновлювальних робіт.

2.4. Виконати вимоги щодо встановлення огороження КТП висотою не менше 1,8 м та

облаштування твердого покриття на підходах до обладнання.

3. Рекомендувати ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО», АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі» укласти з Слобожанською селищною радою тристоронній Меморандум про взаємодію та координацію дій при будівництві об'єктів енергетики, яким визначити черговість робіт, межі відповідальності та порядок доступу до спільних інженерних коридорів.

4. Технічній раді Слобожанської селищної ради розглянути проект землеустрою та погодити його за умови повного відображення на графічних матеріалах існуючих та проєктованих інженерних комунікацій згідно зі схемою SMES-25-25-01-DNEM-П-ГП та встановлення відповідних обмежень у використанні земель (охоронних зон) для їх безперешкодного обслуговування.

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання дозволу ТОВ «ГРАД-ЕНЕРГО» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною її цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Сакун Світлани щодо необхідності зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, розроблений ТОВ «Центр землеустрою та технічної документації», Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру права власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 08.04.2026 року, витяг з детального плану частини громадської зони та зони озеленення в районі вул. Київська смт Слобожанське території Слобожанської селищної територіальної громади №17-17/67 від 02.04.2024 року, відповідно до статей 12, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 5,3281 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1285) зі зміною її цільового призначення з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код КВЦПЗ 07.01) за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 5,3281 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1285) з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код КВЦПЗ 07.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі рекреаційного призначення.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про укладання договору суперфіцію на користування земельної ділянки для забудови

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру від 26.03.2026 №01-11/94 Наталії ПЛЮЩІЙ щодо необхідності передачі земельної ділянки площею 1,2247 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1466) для проведення робіт з реконструкції об'єкту «Реконструкція підвального приміщення закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з облаштуванням під найпростіше укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1», та укладання договору суперфіцію, відповідно до статей 12, 102-1, 122, 134 Земельного кодексу України, статей 413, 414, 415 Цивільного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради на укладання безоплатного строкового договору суперфіцію на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,2247 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1466) для проведення робіт з реконструкції об'єкту «Реконструкція підвального приміщення закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з облаштуванням під найпростіше укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1».

2. Укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно п.1 цього рішення, на термін проведення робіт з реконструкції та введення об'єкта в експлуатацію.

3. Доручити селищному голові Слобожанської селищної ради Івану КАМІНСЬКОМУ в установленому законом порядку підписати з відділом з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру договір суперфіцію на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення.

4. Відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру забезпечити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) відповідно до вимог чинного законодавства..

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про укладання договору суперфіцію на користування земельної ділянки для забудови» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про погодження кодів видів цільового призначення земельних ділянок комунальної власності

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН та з метою приведення відомостей Державного земельного кадастру у відповідність до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України, враховуючи Детальний план частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального та цільового призначення і інвестиційної привабливості, результати опрацювання пропозицій розробника ФОП Махно І.О., рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Погодити перелік кодів видів цільового призначення земельних ділянок комунальної власності для їх приведення у відповідність до КВЦПЗ згідно з містобудівною документацією:

1.1. Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:03:002:0020 (0,1600 га) — код КВЦПЗ 03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.2. Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1525 (1,6246 га) — код КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

1.3 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1526 (2,3913 га) — код КВЦПЗ 03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти;

1.4 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1528 (5,7750 га) — код КВЦПЗ 07.02 – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту;

1.5 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1529 (1,1533 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.6 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1530 (3,2313 га) — код КВЦПЗ 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони;

1.7 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1531 (0,6741 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.8 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1532 (0,1348 га) — код КВЦПЗ 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони;

1.9 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1533 (0,6545 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.10 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1534 (0,7265 га) — код КВЦПЗ 03.14 - для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС;

1.11 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1535 (1,0863 га) — код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.12 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1536 (12,4106 га) — код КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

1.13 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1537 (0,9817 га) — код КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

1.14 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1538 (1,5014 га) — код КВЦПЗ 03.20 - земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони;

1.15 Для земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:1539 (0,3200 га) — код КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

2. Доручити ФОП Махно Інні Олексіївні розробити відповідні електронні документи (XML-файли) з урахуванням погоджених у пункті 1 цього рішення кодів КВЦПЗ.

3. Встановити, що визначені у пункті 1 коди відповідають функціональному призначенню територій згідно з Витягами з містобудівної документації №01-11/85 від 17.03.2026; №01-11/70; №01-11/71; №01-11/72; №01-11/73; №01-11/74; №01-11/75; №01-11/76; №01-11/77; №01-11/78; №01-11/79; №01-11/80; №01-11/81 від 16.03.2026.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Зняти проєкт рішення «Про погодження кодів видів цільового призначення земельних ділянок комунальної власності» з розгляду 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши службовий лист начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Сакун Світлани щодо необхідності зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ФОП Махно Інна Олексіївна, відповідно до статей 12, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з плану зонування с. Степове, Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області № 01-11/107 від 31.03.2026 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,1083 га (кадастровий номер 1221487000:02:003:0037) з «землі запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01), за адресою: село Степове, вул. Миру, 14-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1083 га (кадастровий номер 1221487000:02:003:0037) з «землі запасу» (код КВЦПЗ 16.00) на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (код КВЦПЗ 03.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної ділянки**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання громадянина Аксютіна Андрія Станіславовича (ідентифікаційний номер *****) стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, розроблену ТОВ «КАДАСТРОВЕ БЮРО», відповідно до статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 56 Закону України «Про землеустрій», положень Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада **ВИРШИЛА:**

затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 2,0618 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0213, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), яка перебуває в орендному користуванні громадянина Аксютіна Андрія Станіславовича за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Погодити поділ земельної ділянки на 2 окремі земельні ділянки, а саме:

площею – 1,9792 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0238;

площею – 0,0826 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0239.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі від 13 лютого 2025 року, право оренди за яким зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.03.2025 (номер запису про інше речове право: 58984665), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3101599112214, шляхом укладення додаткової угоди.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Про поновлення договору оренди землі

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРКЕРАМА» щодо поновлення договору оренди землі від 13 липня 2021 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРКЕРАМА» (в редакції додаткової угоди №1 від 26.07.2023 року), та наданий проект додаткової угоди про поновлення договору оренди землі, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статей 30, 33 «Про оренду землі», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі від 13 липня 2021 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРКЕРАМА» (в редакції додаткової угоди №1 від 26.07.2023 року) на земельні ділянки загальною площею 0,0359 га, у тому числі: земельна ділянка №1 площею 0,0327 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0167; земельна ділянка №2 площею 0,0032 га з кадастровим номером 1221455800:02:015:0168, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Старочумацька, 2Б на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 10 (десять) років.

2. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

3. Викласти пункти 5, 8 та 9 Договору у такій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки №1 площею 0,0327 га (кадастровий номер 1221455800:02:015:0167) станом на 2026 становить 139607,22 гривень (сто тридцять дев'ять тисяч шістьсот сім грн. 22 коп.) та зазначена у Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок №НВ-9961846442026 від 13.04.2026 року (додається).

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки № 2 площею 0,0032 га (кадастровий номер 1221455800:02:015:0168) станом на 2026 становить 13661,87 гривень (тринадцять тисяч шістьсот шістьдесят одна грн. 87 коп.) та зазначена у Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок №НВ-9961846492026 від 13.04.2026 року (додається)»;

«8. Договір укладено на 10 (десять) років.

Договір оренди землі підлягає поновленню на той самий строк і на тих самих умовах у порядку, визначеному ст. 126-1 Земельного кодексу України.

Поновленням договору оренди землі вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину про його поновлення в разі відсутності заяви однієї

із сторін про виключення з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору. Вчинення інших дій сторонами договору для його поновлення не вимагається.

Сторона договору, яка бажає скористатися правом відмови від поновлення договору не пізніше як за місяць до дати закінчення дії такого договору, подає до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заяву про виключення з цього реєстру відомостей про поновлення договору.

У разі відсутності заяви про виключення з державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про поновлення договору до дати закінчення дії такого договору після настання відповідної дати закінчення дії договору державна реєстрація речового права продовжується на той самий строк»;

«9. Орендна плата вноситься у грошовій формі у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що складає 7663,45 гривень, у тому числі: за земельну ділянку №1 (кадастровий номер 1221455800:02:015:0167) – 6980,36 грн, за земельну ділянку №2 (кадастровий номер 1221455800:02:015:0168) – 683,09 грн.»

4. Після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду №2 до договору оренди землі та зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРКЕРАМА» забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

5. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про поновлення договору оренди землі» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

З метою забезпечення ефективного та раціонального використання земельних ресурсів Слобожанської територіальної громади, стимулювання інвестиційної діяльності, розвитку соціальної та транспортної інфраструктури, а також наповнення дохідної частини місцевого бюджету, враховуючи пропозиції відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища щодо підготовки до продажу права оренди земельної ділянки площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) на конкурентних засадах; беручи до уваги детальний план частини громадської зони та зони озеленення в районі вул. Київська смт Слобожанське території Слобожанської селищної територіальної громади (далі— ДПТ), висновок та рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища; відповідно до статей 12, 122, 124, 134-139 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», та керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтями 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ – 03.15) за адресою: селище Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область, на конкурентних засадах (земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановленому главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:
– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– розмір мінімального кроку підвищення стартової ціни під час аукціону– 1,0 відсоток від стартової орендної плати;

– строк користування земельною ділянкою – 10 років;

– переможець аукціону відшкодовує витрати на підготовку лота (виготовлення документації, витяги тощо).

4. Встановити наступні інвестиційні зобов'язання для Переможця земельних торгів (орендаря):

4.1 Здійснювати використання та забудову земельної ділянки у суворій відповідності до затвердженого Детального плану території (ДПТ), зокрема в частині реалізації проектних рішень щодо розбудови транспортної та пішохідної інфраструктури.

4.2 Переможець аукціону зобов'язується за власні кошти забезпечити проектування та будівництво пішохідних та велосипедних доріжок у межах орендованої земельної ділянки згідно з параметрами, визначеними у ДПТ вздовж прибережної захисної смуги озера.

4.3 Встановити безстроковий безоплатний сервітут на частину земельної ділянки, зайняту проєктованими пішохідними та велосипедними доріжками, для забезпечення вільного та безперешкодного проходу/проїзду мешканців громади до прибережної зони.

4.4 Облаштування зазначених об'єктів благоустрою (доріжок) має бути завершено до моменту введення в експлуатацію основного об'єкта будівництва, але не пізніше 24 місяців з моменту державної реєстрації договору оренди.

4.5 Переможець аукціону зобов'язаний забезпечити вільний доступ фахівців екологічних та водних служб для моніторингу стану прибережної захисної смуги. Забороняється будь-яке підсіпання берега або зміна рельєфу в межах ПЗС без погодження з відповідними державними органами.

5. Встановити, що земельна ділянка має наступні особливості та обтяження, які підлягають обов'язковому включенню до опису лота:

5.1 Обмеження у використанні: наявність безстрокової охоронної зони об'єкта енергетичної системи площею 0,3482 га, що унеможливує зведення капітальних споруд у центральній частині ділянки та потребує погодження робіт з енергогенеруючими компаніями.

5.2 Режим прибережної захисної смуги: західна частина ділянки межує з водним об'єктом (озером), що передбачає особливий режим господарювання згідно з Водним кодексом України.

5.3 Вимоги до благоустрою: заборона встановлення суцільного огородження на всій території ділянки для забезпечення вільного доступу громадян до берегової лінії.

5.4 Гідрогеологічні умови: врахування потенційно високого рівня ґрунтових вод при проведенні проектно-вишукувальних робіт.

5.5 Встановити офіційне обмеження у використанні частини земельної ділянки (згідно з графічними матеріалами ДПТ), що входить до прибережної захисної смуги озера. Заборонити у межах цієї зони будь-яке капітальне будівництво, влаштування вигрібних ям, зберігання пестицидів та інші види діяльності, заборонені ст. 89 Водного кодексу України.

6. Відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища забезпечити наступні заходи:

6.1 При підготовці лота до аукціону забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж обмежень у використанні земельної ділянки (частини ПЗС) з подальшим внесенням відповідних відомостей до Державного земельного кадастру та отриманням Витягу з ДЗК про обмеження.

6.2 При публікації оголошення про проведення земельних торгів в електронній торговій системі забезпечити включення умов, визначених у пунктах 3, 4 та 5 цього рішення, до опису лота, що є підставою для їх відображення у Протоколі про результати земельних торгів та обов'язкового включення до Договору оренди земельної ділянки.

7. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

8. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

9. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41» (код ЄДРПОУ 01035590) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ФОП Махно Інна Олексіївна, відповідно до статей 12, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада
ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 2,3792 га, кадастровий номер 1221455800:01:101:0014 з «для розміщення основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» (код КВЦПЗ 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних організацій» (код КВЦПЗ 12.08), яка знаходиться за адресою: селище Слобожанське, вул. Виробнича, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,3792 га (кадастровий номер 1221455800:01:101:0014) з «для розміщення основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» (код КВЦПЗ 11.03) на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних організацій» (код КВЦПЗ 12.08).

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41» (ЄДРПОУ 01035590) у тримісячний строк замовити розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та подати її на затвердження у встановленому законом порядку.

4. ТОВ «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА №41» забезпечити внесення змін до відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єкта нерухомого майна.

5. Після отримання Витягу з Державного земельного кадастру про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, у п'ятиденний строк надати його копію до територіального органу Державної податкової служби та відділу земельних відносин селищної ради для актуалізації даних та коригування податкових зобов'язань.

6. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

7. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши заяву громадянина Полупанова Анатолія Кузьмича стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, витяг з Державного реєстру речових прав від 02.02.2024 (дата державної реєстрації 31.01.2024, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2872584212020), враховуючи рішення правління АВТОГАРАЖНОГО КООПЕРАТИВУ «УРОЖАЙ» від 31.12.2025 «Про надання дозволу на вилучення земельної ділянки», відповідно до статей 12, 20, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

адати дозвіл громадянину Полупанову Анатолію Кузьмичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0037 га, зі зміною цільового призначення із земель «Для колективного гаражного будівництва» (код КВЦПЗ 02.06) на «Для будівництва індивідуальних гаражів» (код КВЦПЗ 02.05), формування ділянки шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:006:0024, за умови погодження поділу із землекористувачем у встановленому законом порядку, яка розташована за адресою: селище Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж № 243 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

іготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

ішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

оординацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

онтроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Розглянувши заяву громадянки Пазігун Валентини Володимирівни стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, витяг з Державного реєстру речових прав від 24.12.2025 (дата державної реєстрації 18.12.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3259757112020), враховуючи рішення правління АВТОГАРАЖНОГО КООПЕРАТИВУ «УРОЖАЙ» від 31.12.2025 «Про надання дозволу на вилучення земельної ділянки», відповідно до статей 12, 20, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянці Пазігун Валентині Володимирівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0023 га, зі зміною цільового призначення із земель «Для колективного гаражного будівництва» (код КВЦПЗ 02.06) на «Для будівництва індивідуальних гаражів» (код КВЦПЗ 02.05), формування ділянки шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:02:006:0024, за умови погодження поділу із землекористувачем у встановленому законом порядку, яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, автогаражний кооператив «УРОЖАЙ», гараж № 200 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

3. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

**1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього
середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:**

- Проект рішення:

Розглянувши клопотання ПРИВАТНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДЕМЕТРА» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, розроблену ФОП Хухрянська К.Г., відповідно до статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», положень Закону

України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки ПРИВАТНОМУ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДЕМЕТРА» (код ЄДРПОУ 31049109) з метою корегування меж та впорядкування угідь відповідно до їх фактичного використання.

2. Встановити характеристики земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення: площа: 9,4858 га; кадастровий номер: 1221487000:02:001:0062; цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01); місцезнаходження: с. Степове, територія Слобожанської селищної ради.

3. Зобов'язати ПСП «ДЕМЕТРА» забезпечити внесення змін до Державного земельного кадастру щодо оновлених відомостей про межі та склад угідь земельної ділянки.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про припинення права користування земельною ділянкою ТОВ «ГЛЕРИС» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «СОРЕЛЛА ОІЛ»

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши клопотання ПРИВАТНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДЕМЕТРА» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, розроблену ФОП Хухрянська К.Г., відповідно до статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», положень Закону

України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки ПРИВАТНОМУ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДЕМЕТРА» (код ЄДРПОУ 31049109) з метою корегування меж та впорядкування угідь відповідно до їх фактичного використання.

2. Встановити характеристики земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення: площа: 9,4858 га; кадастровий номер: 1221487000:02:001:0062; цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01); місцезнаходження: с. Степове, територія Слобожанської селищної ради.

3. Зобов'язати ПСП «ДЕМЕТРА» забезпечити внесення змін до Державного земельного кадастру щодо оновлених відомостей про межі та склад угідь земельної ділянки.

4. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою ТОВ «ГЛЕРИС» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «СОРЕЛЛА ОІЛ» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання дозволу КНП «ЦПМСД» ССР на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Світлани Сакун взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши лист Комунального некомерційного підприємства «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ

МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради, з метою зміцнення матеріально-технічної бази закладів охорони здоров'я громади, забезпечення належних умов для надання медичних послуг населенню шляхом розміщення модульної амбулаторії, розглянувши комерційні пропозиції щодо розробки документації із землеустрою, відповідно до статей 12, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 22, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи генеральний план та план зонування с. Орільське, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл Комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,10 га, що розташована в с. Орільське, Слобожанської селищної ради, в межах вулиці Центральна та вулиці Шкільна, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03) (розміщення модульної амбулаторії) за рахунок земель комунальної власності (землі житлової та громадської забудови), згідно з викопіюванням з містобудівної документації, що є додатком до цього рішення.

2. Комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради забезпечити:

2.1. Укладання договору на розробку проєкту землеустрою з визначеним виконавцем робіт.

2.2. Подання розробленого та погодженого проєкту землеустрою на розгляд та затвердження до селищної ради у встановленому законом порядку.

3. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання дозволу КНП «ЦПМСД» ССР на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, додавши дане питання для голосування у 4 Блоці.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про присвоєння назв новоутвореним провулкам, що розташовані на території
селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проект рішення:

Відповідно до ст. 37 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7-8 Закону України «Про географічні назви», враховуючи протокол комісії з питань найменування (перейменування) населених пунктів, вулиць, провулків, проспектів, площ, парків, скверів та інших споруд, розташованих на території Слобожанської селищної територіальної громади

№ 1 від 01.04.2026 року та детальний план частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального призначення і інвестиційної привабливості, затверджений рішенням Слобожанської селищної ради від 12.12.2024 року № 4175-42/VIII «Про затвердження детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективного розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального призначення і інвестиційної привабливості», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Присвоїти назви новоутвореним провулкам, які розташовані, відповідно до схеми (схема додається), на території с-ще Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, а саме:

- провулок Чернівецький
- провулок Сингаївський
- провулок Оксамитовий
- провулок Гідності
- провулок Незалежності
- провулок Авангардистів
- провулок Коростенський
- провулок Спортивний

2. Відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради направити клопотання до ДП «Національні інформаційні системи» для внесення до словників державного реєстру речових прав на нерухоме майно новоутворені провулки в селищі Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про присвоєння назв новоутвореним провулкам, що розташовані на території селища Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання згоди на укладення договору тимчасового
використання місця розташування тимчасової споруди**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Клименко Сергій Олександрович та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької

діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада
ВИРІШИЛА:

6. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Клименко Сергій Олександрович, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2829315675), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Центральна, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

7. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

8. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Коломійцев Олександр Станіславович та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької

діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Коломійцев Олександр Станіславович, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2637206079), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 12 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Героїв України, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Ляшенко Любов Віталіївна та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на

території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Ляшенко Любов Віталіївна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2231508708), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Слобожанська, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Охріменко Людмила Іванівна та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на

території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні згоди фізичній особі-підприємцю Охріменко Людмила Іванівна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2481700187), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди на підставі невідповідності паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Садовников Андрій Вікторович та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування,

будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,
Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі- підприємцю Садовников Андрій Вікторович, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб- підприємців 3115906071), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, строком на 1 рік з платою, встановленою п.2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання згоди на укладення договору тимчасового
використання місця розташування тимчасової споруди**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Садовников Андрій Вікторович та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування,

будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,
Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Садовников Андрій Вікторович, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 3115906071), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, строком на 1 рік з платою, встановленою п.2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання згоди на укладення договору тимчасового
використання місця розташування тимчасової споруди**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Янко Алла Миколаївна та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування,

будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,
Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Янко Алла Миколаївна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2395118481), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Студентська (в районі будинку № 3), строком на 1 рік з платою, встановленою п.2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про надання згоди на укладення договору тимчасового
використання місця розташування тимчасової споруди**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Янко Алла Миколаївна та надані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» № 244 від 21.10.2011, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням від 18.06.2020 № 2669-47/VII, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування,

будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,
Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Янко Алла Миколаївна, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2395118481), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Студентська, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про передачу функції замовника з розроблення проєктної документації
та реконструкцію об'єкту**

Постійна комісія селищної ради **ВИРШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши лист гуманітарного відділу Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області від 16.03.2026р. № 210 з додатками, з метою ефективного управління об'єктами комунального призначення, забезпечення їх належного утримання і ефективною експлуатації та в зв'язку з розширенням повноважень та функцій відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

рекомендаціями постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області передати функції замовника з розроблення проєктної документації та реконструкції об'єкту «Реконструкція підвального приміщення закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з облаштуванням під найпростіше укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1» відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

2. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради передбачити бюджетні призначення на розроблення проєктної документації та реконструкції по об'єкту «Реконструкція підвального приміщення закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області з облаштуванням під найпростіше укриття за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1».

3. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проєкт рішення «Про передачу функції замовника з розроблення проєктної документації та реконструкцію об'єкту» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИСНОВОК

**постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища**

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

**Про передачу функції замовника з розроблення проєктної документації
та реконструкцію об'єкту**

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

Проєкт рішення:

Розглянувши лист гуманітарного відділу Слобожанської селищної ради від 08.04.2026 року № 295 з додатками, з метою ефективного управління об'єктами комунального призначення, забезпечення їх належного утримання і ефективною експлуатації та в зв'язку з розширенням повноважень та функцій гуманітарного відділу Слобожанської селищної ради, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рекомендаціями постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Олександрівському ліцею Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області передати функції замовника з розроблення, коригування проєктної документації та капітального ремонту об'єкту «Капітальний ремонт внутрішніх електричних мереж та електроосвітлення Олександрівського ліцею Слобожанської селищної ради

Дніпровського району Дніпропетровської області за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н., с. Олександрівка, вул. Центральна, буд. 1л» гуманітарному відділу Слобожанської селищної ради.

2. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради передбачити бюджетні призначення на розроблення проєктної документації та реконструкції по об'єкту «Капітальний ремонт внутрішніх електричних мереж та електроосвітлення Олександрівського ліцею Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н., с. Олександрівка, вул. Центральна, буд. 1л».

3. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. Подати проєкт рішення «Про передачу функції замовника з розроблення проєктної документації та реконструкцію об'єкту» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про затвердження детального плану частини території селища Слобожанське в районі перетину автошляхів М-30 та О 040410 щодо розміщення об'єкту придорожного сервісу

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву Лисака Юрія Михайловича та надані документи, графічні матеріали, керуючись ст. 17,18 Закону України «Про основи містобудування», ст. 16,19, Прикінцевими положеннями Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ДБН Б.1.1 - 4:2012 «Склад та зміст детального плану території»,

враховуючи протокол №2 громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації місцевого рівня від 24.03.2026 року та протокол постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план частини території селища Слобожанське в районі перетину автошляхів М-30 та О 040410 щодо розміщення об'єкту придорожнього сервісу.

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про затвердження детального плану частини території селища Слобожанське в районі перетину автошляхів М-30 та О 040410 щодо розміщення об'єкту придорожнього сервісу» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИСНОВОК

постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

28 квітня 2026 року

с-ще Слобожанське

Про розгляд заяви на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної ради

Постійна комісія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію начальника відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Наталії Плющій взяти до відома, а саме:

- Проєкт рішення:

Розглянувши заяву фізичної особи-громадянина Моїсеєнко Вікторії Михайлівни та надані документи, графічні матеріали, керуючись ст. 17, 18 Закону України «Про основи містобудування», ст. 6, 19, Прикінцевими положеннями Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ДБН Б.1.1 - 4:2012 «Склад та зміст детального

плану території», враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розробку детального плану частини території кварталу Слобожанської селищної ради в районі кадастрового номеру 1221455800:01:103:0066 щодо розміщення земельної ділянки для рекреаційного призначення на підставі невідповідності містобудівній документації, а саме схемі планування частини території дніпропетровського району в межах ювілейної селищної ради щодо визначення територіального розвитку селища Ювілейне, затвердженої розпорядженням Дніпропетровської районної державної адміністрації від 21.10.2014 року № Р-644/0/291-14 «Про затвердження містобудівної документації».

2. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на відділ з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

2. Подати проєкт рішення «Про розгляд заяви на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної ради» на розгляд 56 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

Голова постійної комісії

Григорій ШЕВЧЕНКО